



Apartamento elegante en el centro de Szczecin, junto a Park Andersa y Kaskada

149,000 € (632,880 PLN)

Año de construcción 2015 2 Habitaciones ~53 m²

Descripción

Apartamento elegante en el centro de Szczecin

Moderno apartamento ubicado en pleno centro de Szczecin, a solo 100 m de Kaskada. La vivienda se encuentra en un edificio histórico totalmente renovado, en excelente estado, con ascensor y acabados de alto nivel.

El apartamento está amueblado y equipado con estilo contemporáneo, listo para entrar a vivir. Gracias a su ubicación privilegiada junto a las zonas verdes del **Park Andersa**, ofrece un entorno agradable con muy buena conexión de transporte, con tranvías y autobuses en las inmediaciones.

Distribución

- **Salón con cocina abierta:** 27,19 m²
- **Dormitorio:** 16,79 m²
- **Vestíbulo:** 5 m²
- **Baño:** 4,5 m²

Características destacadas

- Superficie total: **52,74 m²**
- Edificio tipo **casa señorial rehabilitada**
- Año de construcción: **2015**
- Estado del inmueble: **ideal**
- Estado del edificio: **ideal**
- Material: **ladrillo**
- Planta en edificio de 4 alturas
- Altura de techo: **3 m**
- Cocina abierta
- Aire acondicionado
- Internet
- Nevera
- Lavadora
- Horno
- Lavavajillas
- Seguridad
- Videovigilancia
- Portero automático
- Vestidor

Gastos mensuales

- Cuota a la comunidad con provisiones: **PLN 650**
- Electricidad: según consumo

El apartamento se vende con el mobiliario y el equipamiento incluidos. Una opción ideal para quienes buscan comodidad, diseño y una ubicación excepcional en el corazón de la ciudad.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 06/03/2025
- **Barrio / urbanización:** Centro
- **Superficie total:** 52,74 m²
- **Tipo de edificio:** Casa de vecinos
- **Año de construcción:** 2015
- **Estado / estándar:** Ideal
- **Estado del edificio:** Ideal
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Superficie de las estancias:** 27,19 + 16,79 m²
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Altura de la planta:** 300,00 cm
- **Calefacción / agua caliente:** Red urbana
- **Ascensor:** Sí
- **Aire acondicionado:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Nevera:** Sí
- **Lavadora:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Vestidor:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Aire acondicionado Seguridad Vestidor

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431466

Dream Estate Team