



Apartamento de lujo nuevo en Szczecin con spa, recepción y garaje

201,000 € (850,000 PLN)

Año de construcción 2024 2 Habitaciones ~41 m²

Descripción

Apartamento de nueva construcción en un elegante edificio residencial

Presentamos un exclusivo apartamento en un moderno edificio de apartamentos, diseñado para quienes valoran la comodidad, la privacidad y los acabados de alta calidad. La promoción destaca por su arquitectura contemporánea y por una amplia gama de servicios pensados para el día a día más exigente.

Puntos destacados de la propiedad

- **Interior de alto nivel:** posibilidad de adquirir la vivienda ya amueblada y decorada.
- **Recepción y ascensor rápido:** acceso cómodo y atención en el vestíbulo.

- **Patio y oferta gastronómica:** agradable zona en planta baja con espacio para restauración saludable.
- **Zona infantil:** área de juegos adaptada para los más pequeños.
- **Centro SPA:** bienestar y relax sin salir de casa.
- **Garaje:** plazas de aparcamiento y trasteros disponibles.

Distribución y características

- **Superficie total:** 41,00 m²
- **Superficie de las estancias:** 30 m²
- **Número de baños:** 1
- **Cocina:** con ventana
- **Altura de la planta:** 3,00 m
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Estado:** impecable
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2024
- **Disponibilidad:** 10.03.2025

Comodidades

- Ascensor
- Gas conectado
- Alarma
- Seguridad
- Videovigilancia
- Portero automático
- Recepción
- Garaje
- Calefacción central de red urbana
- Agua caliente de red urbana

Ubicación y entorno

Situado en **Śródmieście-Centrum**, en una zona muy bien conectada y con todos los servicios cerca. En las inmediaciones encontrará:

- piscina
- parque
- bosque
- río
- escuela primaria
- transporte público
- restaurantes
- gimnasio
- hospital
- banco
- parque infantil

Opciones de compra

La oferta incluye diferentes formatos de acabado, desde **obra en estado de promotor** hasta **entrega llave en mano**, para adaptarse tanto a inversores como a quienes desean mudarse sin esperar.

También existe la posibilidad de adquirir **plaza de aparcamiento y trastero/box en garaje**.

Un espacio pensado para vivir con estilo

Este apartamento combina una ubicación excelente, servicios premium y una distribución funcional. Una propuesta ideal para quienes buscan un hogar moderno en una de las zonas más atractivas de la ciudad.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** Piso

- **Disponible desde:** 10.03.2025
- **Zona:** Śródmieście-Centrum
- **Superficie total:** 41,00 m²

- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2024
- **Estado:** Impecable
- **Material de las paredes:** Otro
- **Tipo de cocina:** Con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 30 m²
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Altura de la planta:** 3,00 cm
- **Agua caliente:** Red urbana
- **Calefacción:** Calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Alarma:** Sí
- **Seguridad:** Sí

- **Videovigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Recepción:** Sí
- **Garaje:** Sí

Cerca de la vivienda

- Piscina: cerca
- Parque: cerca
- Bosque: cerca
- Río: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Transporte público: cerca
- Local gastronómico: cerca
- Gimnasio: cerca
- Hospital: cerca
- Banco: cerca
- Parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Gas Seguridad Recepción Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431540

Dream Estate Team