



Apartamento de obra nueva en Stargard con 2 balcones y garaje en edificio moderno

158,000 € (672,336 PLN)

Año de construcción 2024 2 Habitaciones ~93 m²

Descripción

Apartamento de obra nueva con 2 balcones en edificio moderno

Le presentamos un **amplio apartamento** ubicado en un **edificio residencial de 2024**, ideal para quienes buscan confort, funcionalidad y una excelente ubicación con todos los servicios cerca.

Disponible desde: 06.06.2025

Características principales

- **Tipo de inmueble:** Apartamento

- **Superficie total:** 93,38 m²
- **Estado:** Estándar de promotor / para terminar y personalizar
- **Tipo de edificio:** Edificio de apartamentos
- **Número total de plantas del edificio:** 4
- **Altura interior:** 2,80 m
- **Material de construcción:** Ladrillo

Distribución

- **Salón con cocina americana:** 35,2 m²
- **Habitaciones:** aprox. 35 m², 9,7 m² y 45 m²
- **Baño:** 4,4 m²
- **Número de baños:** 1

Espacios exteriores

- **2 balcones**
- **Superficie de los balcones:** 4,62 m² y 4,62 m²

Equipamiento y comodidades

- Ascensor
- Garaje
- Alarma
- Videovigilancia
- Portero automático
- Cerramiento completo

Instalaciones

- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** central urbana / red municipal

Entorno y ubicación

La propiedad se encuentra en una zona muy cómoda para el día a día, con acceso cercano a: - tiendas - guardería, preescolar y colegio - transporte público - farmacia -

restaurantes y locales gastronómicos - club fitness - hospital - banco - comisaría - parque infantil

Además, en las proximidades hay espacios ideales para el ocio y la naturaleza: - parque - piscina - río - lago

Una excelente opción para vivir o invertir en una propiedad moderna, luminosa y con muy buena conexión a los servicios de la ciudad.

Detalles

Apartamento en venta

Amplio apartamento de **93,38 m²** disponible a partir del **06.06.2025**, situado en un **edificio residencial tipo apartahotel/apartamentos de 2024**.

Estado: en estándar de promotor
Material de construcción: ladrillo

Distribución

- **Salón con cocina americana:** 35,2 m²
- **Habitaciones:** 35 m², 9,7 m², 45 m²
- **Baño:** 4,4 m²
- **Número de baños:** 1
- **2 balcones:** 4,62 m² y 4,62 m²

Edificio y equipamiento

- Edificio de **4 plantas**
- **Altura interior:** 2,80 m
- **Ascensor**

- **Garaje**
- **Alarma**
- **Videovigilancia**
- **Portero automático**
- **Recinto cerrado**

Instalaciones

- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción central:** red municipal

Ubicación y entorno

La propiedad se encuentra en una zona con excelente acceso a servicios y zonas de ocio. En las proximidades hay: - piscina - parque - río - lago - tienda - guardería - preescolar - escuela primaria - transporte público - comisaría - farmacia - restaurantes - club de fitness - hospital - banco - parque infantil

Una excelente opción para quienes buscan una vivienda moderna en una ubicación cómoda y bien comunicada.

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Balcón

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431545

Dream Estate Team