



Apartamento de 75 m² en Mierzyn, obra nueva con ascensor y entrega inmediata

173,000 € (730,798 PLN)

Año de construcción 2025 4 Habitaciones ~75 m²

Descripción

Encantador apartamento en estado de desarrollador en Mierzyn

Presentamos un atractivo **apartamento en estado de desarrollador**, situado en un edificio bajo con ascensor, en una ubicación pintoresca de **Mierzyn**. Es una excelente opción para quienes valoran el confort, la funcionalidad y las soluciones modernas.

Características principales: - **Superficie total:** 75,33 m² - **Tipo de inmueble:** apartamento - **Estado:** de desarrollador - **Tipo de edificio:** bloque residencial - **Año de construcción:** 2025 - **Material de construcción:** silicato - **Planta baja:** sí - **Número de plantas del edificio:** 3 - **Cocina:** abierta al salón - **Ascensor:** sí

Distribución del inmueble: - Nivel I - Nivel II

Comodidades y equipamiento: - Calefacción y agua caliente suministradas por la red urbana - Ascensor que desciende hasta el nivel -1 - Posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo, desde **€9.217 (PLN 40.000)**

La promoción ya está finalizada, por lo que **la entrega de llaves puede realizarse de inmediato.**

Le invitamos cordialmente a descubrir esta oferta.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Superficie total:** 75,33 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 2025
- **Estado:** De obra nueva
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Planta baja:** Sí
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 3
- **Fuente de agua caliente:** Red urbana
- **Calefacción:** Calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** Sí

Características del inmueble

Planta baja Ascensor

Möhringen

Mierzyn es un pueblo grande y de rápido crecimiento, que linda directamente con Szczecin por el oeste, dentro del municipio de Dobra. En los últimos años se ha convertido en un lugar de residencia preferido para quienes se desplazan a trabajar a Szczecin, caracterizado por una infraestructura moderna, nuevas urbanizaciones y buenas conexiones con la ciudad. A pesar de su tamaño, Mierzyn conserva en parte su carácter rural, ofreciendo a la vez cercanía a las comodidades urbanas y posibilidades de recreo en plena naturaleza.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431651

Dream Estate Team