



Piso céntrico con garaje en Szczecin, 64 m² en casa histórica de 1930

143,000 € (610,000 PLN)

Año de construcción 1930 3 Habitaciones ~64 m²

Descripción

Piso en venta en el centro

Encantador **piso de 64,30 m²** ubicado en una **casa histórica de 1930**, en una excelente zona céntrica. La vivienda destaca por su **muy buen estado de conservación**, su ambiente acogedor y su distribución funcional.

Características principales

- **Superficie total:** 64,30 m²
- **Tipo de edificio:** casa señorial / edificio histórico
- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** muy bueno

- **Material de construcción:** ladrillo
- **Planta en edificio de 3 alturas**
- **Propiedad del terreno:** copropiedad
- **Sótano:** sí

Distribución y equipamiento

La vivienda cuenta con: - **1 baño** - **Cocina de tipo abierto/especial** - **Suelo de paneles** - **Calefacción de gas** - **Agua caliente mediante caldera de gas de dos circuitos** - **Gas conectado**

Además, dispone de: - **Nevera** - **Lavadora** - **Horno** - **Lavavajillas** - **Portero automático**

Comodidades adicionales

- **Garaje**

Ubicación y entorno

La propiedad se encuentra en una zona muy cómoda y bien comunicada, con servicios y puntos de interés a mano: - **Guardería** cercana - **Escuela primaria** cercana - **Transporte público** cercano - **Restaurantes** cercanos - **Gimnasio** cercano - **Banco** cercano - **Parque infantil** cercano

Una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar con carácter, en una ubicación céntrica y con todo lo necesario para disfrutar de la vida urbana.

Detalles

Apartamento en el centro

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Barrio / urbanización:** Centro
- **Superficie total:** 64,30 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** copropiedad
- **Tipo de edificio:** edificio histórico
- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** otro
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 3

- **Agua caliente:** caldera de gas de doble circuito
- **Calefacción:** calefacción central de gas
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Lavadora:** sí
- **Horno:** sí

- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Garaje:** sí

Ubicación cercana: - guardería cercana - escuela primaria cercana - transporte público cercano - restaurante cercano - gimnasio cercano - banco cercano - parque infantil cercano

Características del inmueble

Sótano Gas Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431756

Dream Estate Team