



Apartamento de lujo en Łukęcin con jardín privado y piscina

227,000 € (965,000 PLN)

Año de construcción 2024 2 Habitaciones ~36 m²

Descripción

Apartamento de lujo de 35,8 m²

Este elegante apartamento se encuentra en la planta baja de un edificio independiente, dentro de una urbanización cerrada, tranquila y silenciosa.

Distribución y confort

- **Salón amplio con cocina integrada:** un espacio ideal para relajarse y cocinar.
- **Dormitorio** con grandes ventanales correderos que aportan mucha luz natural.
- **Baño** con ducha, práctico y cómodo.

Zona exterior y entorno

Disfrute de un café por la mañana en la terraza y contemple las puestas de sol por la tarde desde su acogedor jardín privado.

Servicios y equipamiento

- **Piscina comunitaria** a disposición de los residentes.
- **Aire acondicionado tipo Split** con función de frío y calor.
- **Ascensor** en el edificio.
- **Frigorífico y lavavajillas** incluidos.
- **Alarma y videovigilancia** para mayor tranquilidad.
- **Parking comunitario**, con posibilidad de adquirir plaza de aparcamiento o plaza en garaje subterráneo.

Información adicional

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Superficie total:** 35,80 m²
- **Tipo de edificio:** residencial
- **Año de construcción:** 2024
- **Estado:** impecable
- **Material de construcción:** silicato
- **Cocina:** abierta
- **Planta:** baja
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Agua caliente:** eléctrica instantánea
- **Calefacción:** eléctrica

Listo para alquilar. Una excelente oportunidad de inversión en una propiedad junto al mar, combinando ubicación, comodidad y cercanía a la naturaleza.

Detalles

- | | |
|---|---|
| • Tipo de inmueble: Piso | • Tipo de edificio: Bloque de apartamentos |
| • Superficie total: 35,80 m ² | • Año de construcción: 2024 |

- **Estado:** Ideal
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Planta baja:** Sí
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Fuente de agua caliente:** Eléctrica instantánea
- **Calefacción:** Eléctrica
- **Ascensor:** Sí
- **Nevera:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Alarma:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí

Características del inmueble

Planta baja Ascensor Valla Garaje Jardín

Lüchenthin

Łukęcin es una tranquila localidad vacacional en el Báltico de Pomerania, al sur de Rewal. Rodeada de bosques y dunas, cuenta con una amplia playa de arena. El terreno es ondulado, por lo que a veces se llama a Łukęcin 'las montañas junto a la playa'. Aquí hay una casa de cura con instalaciones terapéuticas, por lo que Łukęcin se considera en parte un centro de salud. El clima es templado-fresco, con aire marino fresco.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431953

Dream Estate Team