



Apartamento de 3 habitaciones en Szczecin junto al parque, 64,9 m²

157,000 € (669,000 PLN)

Año de construcción 1997 3 Habitaciones ~65 m²

Descripción

Amplio apartamento de 3 habitaciones en una ubicación ideal, junto al parque

Se ofrece un precioso apartamento de **3 habitaciones** situado en la **1.ª planta** de un edificio de **4 plantas** de **1997**, con muy buen estado general y una distribución funcional.

Distribución

La vivienda, con una superficie de **64,9 m²**, se compone de:

- **Salón con cocina abierta**, con salida a un **balcón** con vistas al parque. La cocina cuenta con mobiliario fijo y electrodomésticos de hace aproximadamente 3 años.

- **2 dormitorios independientes** orientados al este, con vistas a zona de aparcamiento y áreas verdes. Ambos disponen de armarios empotrados.
- **Baño** con bañera, terminado en un estilo muy cuidado y moderno.
- **Aseo independiente** con lavabo, en el mismo estilo que el baño.
- **Amplio recibidor** con armario empotrado tipo Komandor.

Calidades y equipamiento

- Ventanas **PVC de triple acristalamiento**, sustituidas hace menos de 5 años.
- Paredes alisadas y pintadas.
- Falso techo con iluminación en el salón.
- Edificio en muy buen estado, construido en **ladrillo**.
- La vivienda dispone de **sótano/trastero** de aprox. **6 m²**.
- Acceso a **lavadero compartido**.

Ubicación

Una localización muy atractiva, cerca de un **parque** y de la **terminal de autobuses**. En las inmediaciones hay numerosas **tiendas, servicios, escuela y guardería**, lo que hace de esta propiedad una opción ideal tanto para vivir como para invertir.

Información adicional

- Tipo de propiedad: **Apartamento**
- Barrio: **os. Bukowe**
- Superficie total: **64,90 m²**
- Tipo de edificio: **bloque de viviendas**
- Año de construcción: **1997**
- Estado: **muy bueno**
- Cocina: **cocina abierta**
- Baño: **1**
- Sótano: **sí**
- Internet: **sí**
- Televisión por cable: **sí**
- Portero automático: **sí**

¡Le invitamos a concertar una visita!

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Barrio / urbanización:** os. Bukowe
- **Superficie total:** 64,90 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1997
- **Estado:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Material de construcción:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 3
- **Sótano:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Televisión por cable:** Sí
- **Portero automático:** Sí

Características del inmueble

Sótano Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432130

Dream Estate Team