



Apartamento moderno de 51 m² en Szczecin con balcón y garaje en zona céntrica

172,000 € (729,000 PLN)

Año de construcción 2016 2 Habitaciones ~51 m²

Descripción

Apartamento moderno en el corazón de la ciudad

Se vende un **apartamento de 51 m²** ubicado en una **urbanización cerrada y vigilada** en la prestigiosa zona de **Raginisa, Niebuszewo**. La zona destaca por su agradable entorno verde, ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a una ubicación céntrica.

Distribución

- **Salón con cocina americana**, con acceso directo a un **balcón tipo loggia** y vistas a las zonas verdes

- **Dormitorio amplio y luminoso**
- **Baño con WC**

Calidad y confort

La vivienda ha sido terminada con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle para ofrecer un ambiente elegante, funcional y listo para disfrutar.

Características del inmueble

- **Superficie total:** 51,00 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Edificio:** bloque residencial
- **Año de construcción:** 2016
- **Estado:** excelente
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Planta:** edificio de 11 alturas
- **Cocina:** americana
- **Ventanas:** de PVC
- **Suelo:** paneles
- **Ascensor:** sí
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Calefacción:** red urbana
- **Agua caliente:** red urbana
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Plaza de aparcamiento:** 1
- **Balcón:** 1

Ubicación

Una excelente localización en pleno centro, con acceso rápido a: - centro comercial - mercado - escuelas - guarderías - paradas de transporte público

Disponible desde: 30/11/2024

Detalles

Piso en Niebuszewo

- **Tipo de propiedad:** piso
- **Disponible desde:** 30/11/2024
- **Barrio:** Niebuszewo
- **Superficie total:** 51,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2016
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** bloques de hormigón
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Plantas del edificio:** 11
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** sí
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí
- **Plazas de aparcamiento:** 1
- **Balcón:** 1

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Valla Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432195

Dream Estate Team