



Apartamento en primera línea de mar en Rewal con vistas y spa

413,000 € (1,749,900 PLN)

Año de construcción 2020 3 Habitaciones ~71 m²

Descripción

Apartamento junto al mar, en primera línea de costa

Se vende un elegante apartamento situado en primera línea, con contacto directo con la naturaleza y vistas al mar. Ubicado junto a las dunas, en una zona tranquila donde se escucha el sonido del mar, ofrece un entorno único para disfrutar de descanso y privacidad.

El complejo es cerrado y monitorizado, y cuenta con ascensor. En las inmediaciones hay restaurantes y una ruta ciclista. Además, existe la posibilidad de acceder a las instalaciones de piscina y spa.

La propiedad tiene una superficie total de **71,40 m²** y se distribuye en dos unidades independientes:

Apartamento 1

- salón de aprox. 25 m² con salida a una terraza de **12 m²**
- dormitorio de **10 m²**
- cocina americana totalmente equipada de **8 m²**
- baño con ducha de **3 m²**
- vestíbulo con armario de aprox. **6 m²**, con puertas independientes desde el pasillo a ambos apartamentos

Apartamento 2

- salón con cocina americana de **18 m²** y salida a una terraza de aprox. **8 m²**
- baño con ducha de aprox. **4,5 m²**

Entre sus características destacan: - ventanas con persianas exteriores - aire acondicionado no especificado - plaza de garaje en el edificio - edificio de 2020, en muy buen estado - materiales de alta calidad - calefacción y agua de red urbana - internet y TV por cable - videovigilancia e interfono - sauna - 1 balcón - 1 terraza - vistas al norte y al oeste

La cuota mensual es de **1.000 PLN**.

Una oportunidad ideal para quienes buscan una propiedad moderna, en una ubicación excepcional junto al mar.

Detalles

- | | |
|---|---|
| • Tipo de propiedad: Piso | • Estado del edificio: Muy bueno |
| • Superficie total: 71,40 m ² | • Material de las paredes: Ytong |
| • Tipo de edificio: Bloque de apartamentos | • Tipo de cocina: Cocina americana |
| • Año de construcción: 2020 | • Número de plantas (incluida la planta baja): 2 |
| • Estado: Muy bueno | • Fuente de agua caliente: Red municipal |

- **Calefacción:** Calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** Sí
- **Electricidad 400V (fuerza):** Sí
- **Internet:** Sí
- **Televisión por cable:** Sí
- **Vigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** De plástico
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Sauna:** Sí
- **Número de balcones:** 1
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Vistas al norte:** Sí
- **Vistas al oeste:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Terraza

Revahl

Rewal es un conocido balneario en el Báltico de Pomerania. Cuenta con una amplia playa de arena y un paseo marítimo con numerosas instalaciones recreativas. Su símbolo es un muelle de 180 metros en la playa. Rewal ofrece diversas opciones de ocio, como minigolf y vóley playa. El agua es poco profunda y excelente para los niños. El clima es moderadamente marítimo, con una suave brisa procedente del mar.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432548

Dream Estate Team