



Apartamento de lujo en Hanza Tower, centro de Szczecin, con vistas panorámicas

370,000 € (1,566,600 PLN)

Año de construcción 2022 2 Habitaciones ~70 m²

Descripción

Apartamento excepcional en Hanza Tower, pleno centro de Szczecin

Le invitamos a descubrir este **exclusivo apartamento** ubicado en el prestigioso edificio **Hanza Tower**, en el corazón de Szczecin. Los residentes disfrutan de una **terraza panorámica en la planta 27**, ideal para relajarse contemplando la impresionante vista de la ciudad y el hermoso Lago Dąbie.

La vivienda ha sido terminada con **materiales de alta calidad** y se vende **totalmente amueblada y equipada**.

Distribución y confort

- **Amplio vestíbulo de entrada** con armario empotrado, con espacio para lavadora y secadora
- **Dormitorio** situado a la derecha, separado por puertas correderas, con gran armario
- **Salón luminoso** dividido en dos zonas:
 - comedor con cocina abierta
 - zona de estar con amplio sofá rinconero
- **Gran balcón acristalado en dos lados**, accesible desde la zona de descanso
- **Cocina moderna** con mobiliario contemporáneo y electrodomésticos

La cuidada iluminación resalta el carácter actual y elegante del apartamento, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Características principales

- **Superficie total:** 70 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Edificio:** bloque residencial / apartamentowowiec
- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** impecable
- **Planta:** 27
- **Altura de techo:** 300 cm
- **Número de baños:** 1
- **Disponibilidad:** 18/04/2025

Equipamiento y comodidades

- Cocina abierta
- Nevera
- Horno
- Lavavajillas
- Microondas
- Ascensor
- Seguridad

- Videovigilancia
- Portero automático
- Recepción
- Ventanas de aluminio
- Calefacción y agua caliente desde la red urbana

Una propuesta ideal para quienes buscan **estilo, comodidad y una ubicación privilegiada** en una de las direcciones más reconocidas de Szczecin.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Disponible desde:** 18/04/2025
- **Barrio / zona:** Centro
- **Superficie total:** 70,00 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** Perfecto
- **Material de las paredes:** Otro
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 27
- **Altura de la planta:** 300 cm
- **Fuente de agua caliente:** Red municipal
- **Calefacción:** Calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** Sí
- **Nevera:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Recepción:** Sí
- **Tipo de ventanas:** Aluminio
- **Microondas:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Recepción Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432664

Dream Estate Team