



Piso amplio en el centro de Szczecin, ideal para vivir o invertir

148,000 € (630,000 PLN)

Año de construcción 1965 2 Habitaciones ~65 m²

Descripción

Amplio piso en pleno centro

¿Buscas una vivienda cómoda, bien ubicada y con gran potencial de inversión? Este piso puede ser justo lo que necesitas.

Se vende **amplio apartamento de 65,19 m²** situado en el corazón de la ciudad. La vivienda destaca por su distribución funcional y sus estancias luminosas, ofreciendo una excelente base tanto para vivir como para alquilar.

Distribución

- **Salón muy amplio y luminoso**
- **Dormitorio independiente**

- **Cocina separada con espacio para comedor**
- **1 baño**

Ventajas de la propiedad

- Posibilidad de **habilitar una habitación adicional**
- **Muy buen estado**
- Ideal para **residencia habitual o inversión**
- Ubicación céntrica, con fácil acceso a servicios y transporte

Características del inmueble

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Zona:** Centro
- **Superficie total:** 65,19 m²
- **Edificio:** casa de vecindad
- **Año de construcción:** 1965
- **Estado del edificio:** bueno
- **Estado de la vivienda:** muy bueno
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Planta:** edificio de 3 alturas
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí

Una opción atractiva para quienes valoran el espacio, la luz natural y una ubicación privilegiada.

Detalles

- | | |
|---|--|
| • Tipo de inmueble: Piso | • Material de los muros: Ladrillo |
| • Barrio / zona: Centro | • Tipo de cocina: Independiente |
| • Superficie total: 65,19 m ² | • Número de baños: 1 |
| • Tipo de edificio: Casa de vecindad | • Número de plantas del edificio (incluida la planta baja): 3 |
| • Año de construcción: 1965 | • Sótano / bodega: Sótano |
| • Estado general: Muy bueno | • Gas conectado: Sí |
| • Estado del edificio: Bueno | |

Dream Estate

#432698

Características del inmueble

Sótano Gas

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432698

Dream Estate Team