



Apartamento luminoso en Międzyzdroje centro, 74 m², 2 dormitorios y garaje

300,000 € (1,270,000 PLN)

Año de construcción 2016 3 Habitaciones ~74 m²

Descripción

Piso luminoso y confortable en Międzyzdroje

Se ofrece un **amplio apartamento de 74,07 m²** en una ubicación **central**, en pleno centro de Międzyzdroje, a unos **5 minutos del muelle**. La vivienda está situada en la **1.ª planta** de un edificio de **4 plantas con ascensor**, construido en **2016**, con un estado general y un estándar de acabado **muy buenos**.

La propiedad destaca por su distribución funcional, su gran luminosidad y su elegante decoración en tonos claros. Además, incluye **plaza de aparcamiento en garaje subterráneo**.

Distribución

- recibidor con un gran armario empotrado de gran capacidad
- baño con ducha, lavabo y WC
- cocina equipada con ventana y electrodomésticos
- dos dormitorios
- salón con salida al balcón

Características principales

- superficie total: **74,07 m²**
- tipo de inmueble: **apartamento**
- planta: **1.^a**
- edificio con **ascensor**
- año de construcción: **2016**
- material de construcción: **ladrillo**
- cocina con ventana
- 1 baño
- gas conectado
- nevera
- lavadora
- 1 plaza de aparcamiento
- garaje

Los gastos mensuales de comunidad son de **PLN 460**. A esto se añaden los consumos según uso: **agua, electricidad y residuos**.

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda cómoda, bien cuidada y perfectamente situada en una de las zonas más atractivas de Międzyzdroje.

Detalles

Apartamento

- Superficie total: 74,07 m²
- Tipo de edificio: edificio de oficinas
- Año de construcción: 2016
- Estado: muy bueno
- Estado del edificio: muy bueno
- Material de las paredes: ladrillo
- Tipo de cocina: con ventana

- Número de baños: 1
- Número de plantas, incluida la planta baja: 4
- Ascensor: sí
- Gas conectado: sí
- Nevera: sí
- Lavadora: sí
- Garaje: sí
- Número de plazas de aparcamiento: 1
- Equipamiento del baño: lavabo, lavadora, ducha, WC

Características del inmueble

Ascensor Gas Garaje Balcón

Misdroy

Międzyzdroje se encuentra en la isla de Wolin, en la costa oeste de Polonia. La localidad linda con el Parque Nacional de Wolin, conocido por su costa de acantilados y sus bosques de pinos.

Playa y paseo marítimo

Międzyzdroje cuenta con una amplia playa de arena equipada con tumbonas y bares de playa. A lo largo del paseo marítimo se encuentran hoteles, casas de baños y restaurantes. En el centro se alza el famoso muelle de Międzyzdroje, en cuyo extremo hay un teatro de conciertos.

Lugares de interés

Una de las principales atracciones es la 'Aleja Gwiazd' (Avenida de las Estrellas), un paseo con las huellas de manos de famosos polacos. Un poco más allá se extienden las dunas móviles del Parque Nacional de Wolin, con un llamativo faro. El clima aquí es templado-marítimo, con un aire marino saludable.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432845

Dream Estate Team