



Piso de 3 dormitorios con balcón en Płonia, Szczecin, ideal para familias

142,000 € (605,000 PLN)

Año de construcción 1979 4 Habitaciones ~64 m²

Descripción

Piso en venta en Płonia

Nos complace presentar una oferta única de **piso situado en la preciosa zona de Płonia**. Es una propuesta ideal tanto para familias como para quienes buscan un lugar tranquilo y cómodo para vivir.

La vivienda se encuentra en la **3.^a planta de un edificio de 4 alturas**, en una ubicación excelente y con una distribución muy funcional.

Distribución y características

- **Salón amplio** con salida al balcón
- **3 dormitorios**

- **Cocina con ventana**
- **1 baño**
- **WC independiente**
- **Superficie total: 63,56 m²**

El piso ha sido mejorado y cuenta con: - puertas sustituidas - instalación eléctrica renovada - instalación de agua y saneamiento renovada - paredes alisadas - suelos de **paneles y terraza/teracota** según estancia

Edificio y equipamiento

- edificio tipo bloque, construido en **1979**
- estructura de **gran panel**
- edificio **aislado térmicamente**
- ventanas de PVC
- **portero automático**
- calefacción central de **gas**
- gas conectado

Información adicional

- la vivienda incluye **trastero**
- hay **plazas de aparcamiento públicas** justo delante del edificio
- el inmueble dispone de **garaje**

Ubicación

La zona es **tranquila y muy bien comunicada**. En las inmediaciones encontrará **tiendas, transporte público** y un acceso cómodo tanto al **centro de la ciudad** como a la **salida rápida hacia las afueras**.

Una opción perfecta para quienes valoran la comodidad, la buena distribución y una ubicación agradable.

Le invitamos a conocer esta atractiva vivienda en persona.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Barrio / urbanización:** Płonia
- **Superficie total:** 63,56 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1979
- **Estado:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Panel prefabricado
- **Tipo de cocina:** Con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de aseos:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Fuente de agua caliente:** Otra
- **Calefacción:** Central de gas
- **Gas conectado:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de suelo:** Tarima, terracota
- **Garaje:** Sí
- **Tienda más cercana:** cerca
- **Transporte público:** cerca

Características del inmueble

Gas Garaje Sótano Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#432889

Dream Estate Team