



Apartamento moderno de 67 m² con balcón y garaje en Warzymice

189,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2008 3 Habitaciones ~67 m²

Descripción

Apartamento moderno de 67 m² con balcón y equipamiento completo

Se vende un apartamento moderno de **67 m²**, situado en la **2.ª planta** de un edificio de **2008** de ladrillo, en una urbanización cerrada y vigilada.

La vivienda ofrece una distribución muy funcional y cómoda: - **salón con cocina abierta** - **2 dormitorios** - **vestidor** - **pequeña estancia auxiliar** con lavadora - **1 baño con bañera** - **amplio balcón de 8 m²**

El estado del inmueble es **excelente** y se vende **completamente amueblado y equipado**, listo para entrar a vivir. Dispone de **internet**, **TV por cable**, **horno**, **lavavajillas**, **armarios/vestidor** y **ventanas de PVC**.

La propiedad cuenta con **calefacción y agua de la red municipal**. El edificio dispone de **seguridad, recepción y cerramiento completo**.

Ubicación

Excelente zona con acceso rápido al centro y próxima a la frontera alemana. En las inmediaciones encontrará: - comercios - guarderías - escuela primaria - universidad - transporte público - farmacia - restaurantes - parque infantil

Información adicional

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 06/05/2025
- **Superficie total:** 67 m²
- **Edificio:** bloque residencial
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado del edificio:** bueno
- **Número de baños:** 1
- **Garaje:** sí
- **Acceso:** calle residencial

Gastos de comunidad: €300 (PLN 1,300)

Posibilidad de adquirir un **garaje**. Ideal para familias, parejas, personas que trabajan a distancia e inversores.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de propiedad:** piso
- **Disponible desde:** 06/05/2025
- **Superficie total:** 67,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Baños:** 1
- **Acceso por carretera:** calle residencial
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana

- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Recepción:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Vestidor:** sí

- **Número de balcones:** 1
- **Superficie del balcón:** 8 m²

Ubicación cercana: - tienda - guardería - escuela primaria - universidad - transporte público - farmacia - restaurante - parque infantil

Equipamiento del baño: - lavabo - WC - radiador toallero - bañera

Características del inmueble

Seguridad Recepción Valla Garaje Vestidor Balcón

Wehrmühlen

Warzymice es un pueblo que linda directamente con Szczecin por el sur. Al igual que Przecław, es una localidad de carácter suburbano en rápido crecimiento. Atrae a nuevos residentes gracias a su cercanía a Szczecin y su buena infraestructura. Aquí se encuentran numerosas urbanizaciones nuevas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433010

Dream Estate Team