



Acogedor piso de 2 habitaciones con jardín privado en Police, listo para entrar

155,000 € (659,000 PLN)

Año de construcción 2008 2 Habitaciones ~50 m²

Descripción

Acogedor apartamento de 2 habitaciones con jardín privado en Police

Les presentamos un cuidado y confortable apartamento en planta baja, ubicado en una zona residencial tranquila de Police. La vivienda tiene una superficie de **50,12 m²** y destaca por su excelente estado, su equipamiento completo y un magnífico jardín privado de **122 m²**.

Distribución

- salón con cocina americana
- 1 dormitorio
- baño con aseo

- recibidor
- balcón con acceso directo al jardín
- jardín privado de 122 m²

Características de la vivienda

El apartamento se encuentra en **muy buen estado** y se vende **amueblado y totalmente equipado**. Incluye electrodomésticos y equipamiento de marcas reconocidas, entre ellos frigorífico y televisor Samsung. Además, dispone de **aire acondicionado**, una gran ventaja para los días más calurosos.

Exterior

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su amplio jardín, perfecto para relajarse, descansar o disfrutar del aire libre con total comodidad. Está rodeado por un seto de más de **1,8 m** de altura, lo que proporciona un excelente nivel de privacidad.

Edificio y extras

- edificio tipo bloque
- año de construcción: **2008**
- edificio de **3 plantas**
- material de construcción: **Ytong**
- trastero/ sótano privado
- acceso a zonas comunes para carritos y secadero

Gastos

- gastos de comunidad: aprox. **€155 (PLN 670)**

Instalaciones

- calefacción urbana
- agua caliente de red municipal

Ubicación

La vivienda se encuentra en un entorno apacible, con **transporte público cerca**, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a una buena conexión con los servicios de la zona.

Una propiedad muy agradable, lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Detalles

Apartamento con jardín en planta baja – 50,12 m²

Se ofrece un **apartamento** de **50,12 m²**, situado en la **planta baja** de un edificio de **3 plantas** construido en **2008**. La vivienda se encuentra en **muy buen estado** y está ubicada en un bloque residencial construido con material **YTONG**.

La distribución incluye: - **salón con cocina americana** - **1 baño** - **sótano/trastero** - **jardín privado**

Características de la vivienda: - superficie total: **50,12 m²** - tipo de edificio:

bloque residencial - año de construcción: **2008** - estado: **muy bueno** - cocina: **americana** - número de baños: **1** - planta baja: **sí** - número de plantas del edificio: **3** - agua caliente: **red urbana** - calefacción: **central de red urbana** - sótano: **sí** - jardín: **sí**

Una ventaja adicional es la **proximidad al transporte público**, lo que facilita el acceso a otros puntos de la ciudad.

Una propiedad ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y un espacio exterior privado.

Características del inmueble

Planta baja Sótano Jardín Balcón

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433013

Dream Estate Team