



Apartamento moderno en primera línea de mar en Rewal con balcón y ascensor

165,000 € (699,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~36 m²

Descripción

Apartamento moderno en primera línea de mar en Rewal

Se ofrece un **apartamento moderno** situado en **primera línea de costa**, en una de las ubicaciones más atractivas de **Rewal**. Una excelente propuesta tanto para vivir como para invertir en alquiler turístico.

Distribución y superficie

- **Superficie total:** 36,19 m²
- **Salón con cocina americana**
- **2 dormitorios/estancias:** 14 m² y 11 m²
- **Baño:** 3 m²

- **Balcón:** 8 m²
- **Altura de la vivienda:** 2,65 m

Características del inmueble

- Edificio tipo **apartamento**
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado del edificio:** impecable
- **Estado de la vivienda:** muy bueno
- Construcción en **ladrillo**
- **Ascensor**
- **Planta baja**
- **Accesible para personas con movilidad reducida**
- **Garaje**
- **Vestidor**
- **Suelos de terracota**
- **Ventanas de PVC**
- **Doble orientación:** sur y oeste

Equipamiento y servicios

La vivienda se vende con **todo el mobiliario y equipamiento visible en las fotos**, lista para entrar a vivir o continuar explotándola en alquiler.

Incluye, entre otros: - cocina equipada - frigorífico - microondas - baño con ducha, lavabo, WC y radiador toallero - internet - televisión por cable - alarma - vigilancia - interfono - recepción

Urbanización

- **Residencial cerrada**
- **Vigilancia y monitorización**
- **Recepción**
- Zona con **parque infantil**
- Acceso mediante **calle tranquila**

Ubicación

La propiedad se encuentra a poca distancia de: - el **mar** - piscina - escuela primaria - transporte público - farmacia - gimnasio - banco - parque infantil

Rewal es una de las localidades más encantadoras y visitadas de la costa báltica. Su litoral escarpado, sus rutas turísticas y su microclima saludable crean un entorno ideal tanto para quienes buscan tranquilidad como para los amantes del ocio activo.

Valor añadido

- **Página web propia**
- **Muy buenas opiniones en Booking**

Oferta exclusiva.

Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Superficie total:** 36,19 m²
- **Propiedad del terreno:** propiedad
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Superficie de la cocina:** 4 m²
- **Baños:** 1
- **Superficie del baño:** 3 m²
- **Acceso:** calle tranquila
- **Superficie de las habitaciones:** 14 + 11 m²
- **Plantas del edificio:** 3
- **Altura de la planta:** 265 cm
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** sí
- **Corriente trifásica 400V:** sí
- **Internet:** sí
- **TV por cable:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Alarma:** sí
- **Vigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Recepción:** sí
- **Ventanas:** de plástico
- **Suelo:** terracota

- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Adaptado para personas con discapacidad:** sí
- **Balcón:** 1
- **Superficie del balcón:** 8 m²
- **Orientación sur:** sí
- **Orientación oeste:** sí
- **Piscina cercana:** sí
- **Mar cercano:** sí
- **Colegio de primaria cercano:** sí
- **Transporte público cercano:** sí
- **Farmacia cercana:** sí
- **Gimnasio cercano:** sí
- **Banco cercano:** sí
- **Parque infantil cercano:** sí
- **Equipamiento del baño:** inodoro, radiador toallero, ducha, lavabo
- **Microondas:** sí
- **Planta baja:** sí

Características del inmueble

Planta baja Ascensor Recepción Valla Garaje Vestidor Accesible

Revahl

Rewal es un conocido balneario en el Báltico de Pomerania. Cuenta con una amplia playa de arena y un paseo marítimo con numerosas instalaciones recreativas. Su símbolo es un muelle de 180 metros en la playa. Rewal ofrece diversas opciones de ocio, como minigolf y vóley playa. El agua es poco profunda y excelente para los niños. El clima es moderadamente marítimo, con una suave brisa procedente del mar.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433168

Dream Estate Team