



Apartamento de 3 habitaciones con jardín en Stobno, cerca de Szczecin

145,000 € (615,000 PLN)

Año de construcción 2024 3 Habitaciones ~70 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones con jardín, a 2 minutos de Szczecin

Se vende un **apartamento de 3 habitaciones** en un edificio de dos viviendas de **2024**, ubicado en una zona tranquila, a solo **2 minutos en coche de Szczecin**.

La propiedad se entrega en **estado de obra nueva / para terminar**, ideal para adaptarla a tu gusto y crear un hogar moderno y funcional.

Distribución

- Salón amplio con cocina americana
- Dormitorio
- Dormitorio

- Baño
- Cuarto de servicio

Superficie y exteriores

- Superficie total: **70,65 m²**
- Jardín privado de aprox. **100 m²**
- **1 terraza**
- **2 plazas de aparcamiento**

Confort y equipamiento

- Suelo radiante a gas
- Agua caliente con sistema de gas de doble circuito
- Saneamiento por gravedad
- Conexiones de agua, electricidad y fibra óptica
- Gas conectado
- Internet disponible
- Línea telefónica
- TV por cable
- Alarma
- Videovigilancia
- Portero automático

Características del inmueble

- Tipo de propiedad: apartamento
- Año de construcción: **2024**
- Estado del edificio: **muy bueno**
- Material de construcción: silicato
- Ventanas de plástico
- Suelo de hormigón
- Parcela vallada completamente
- Garaje
- Armario vestidor
- Accesible para personas con movilidad reducida

- Planta baja

Entorno

La ubicación ofrece una combinación ideal de tranquilidad y comodidad, con acceso cercano a: - guardería - escuela primaria - transporte público - parque infantil

Una propuesta perfecta para quienes buscan espacio, privacidad y una excelente conexión con la ciudad.

Detalles

Apartamento

- Superficie total: 70,00 m²
- Año de construcción: 2024
- Estado: de promotor
- Estado del edificio: muy bueno
- Material de las paredes: silicato
- Tipo de cocina: cocina abierta
- Número de baños: 1
- Acceso por carretera: pavimentada
- Número de plantas (incluida planta baja): 1
- Fuente de agua caliente: gas de dos circuitos
- Calefacción: central de gas
- Línea telefónica: sí
- Toma de corriente 400V: sí
- Gas conectado: sí
- Internet: sí
- TV por cable: sí
- Alarma: sí
- Vigilancia: sí
- Portero automático: sí
- Tipo de ventanas: de plástico
- Tipo de suelo: hormigón
- Vallado: completo
- Garaje: sí
- Número de plazas de aparcamiento: 2
- Jardín: sí
- Vestidor: sí
- Adaptado para personas con discapacidad: sí
- Terraza: sí
- Número de terrazas: 1
- Guardería más cercana: cerca
- Escuela primaria más cercana: cerca
- Transporte público: cerca
- Parque infantil más cercano: cerca
- Planta baja: sí

Características del inmueble

Planta baja Gas Valla Garaje Jardín Vestidor Accesible Terraza

Stöven

Stobno se encuentra en una franja de unos 10 km desde la frontera. Sus paisajes verdes y su buena infraestructura hacia Szczecin y la vecina Alemania ofrecen condiciones óptimas para los compradores de inmuebles.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433295

Dream Estate Team