



Apartamento de lujo en Międzyzdroje, primera línea de mar con vistas al mar

933,000 € (3,950,000 PLN)

Año de construcción 2021 3 Habitaciones ~81 m²

Descripción

Apartamento excepcional en Międzyzdroje | 80,53 m² | última planta | primera línea de mar

Le presentamos una propiedad única en Międzyzdroje: un amplio apartamento de 80,53 m² situado en la última, 15.^a planta de un prestigioso edificio residencial, con impresionantes vistas al mar.

La vivienda se encuentra en primera línea de playa, una ubicación privilegiada que garantiza cercanía al mar y un entorno exclusivo.

Características principales

- Superficie total: **80,53 m²**

- Tipo de inmueble: **apartamento**
- Edificio: **residencial de apartamentos**
- Año de construcción: **2021**
- Estado: **muy bueno**
- Estado del edificio: **muy bueno**
- Material de construcción: **silicato**
- Cocina: **cocina americana**
- Baños: **2**
- Planta: **15.^a y última**
- Ascensor: **sí**
- Seguridad: **sí**
- Garaje: **sí**

Zonas comunes y comodidades

Los residentes tienen a su disposición: - **zona spa - piscina - recepción**

Este apartamento es una excelente opción tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler vacacional. La combinación de la última planta, las vistas directas al mar y unas instalaciones de alto nivel convierte esta propiedad en una propuesta verdaderamente especial.

Una oportunidad ideal para quienes buscan confort, ubicación y una experiencia única junto al mar.

Detalles

- | | |
|---|--|
| • Tipo de inmueble: Piso | • Material de las paredes: Silicato |
| • Superficie total: 80,53 m ² | • Tipo de cocina: Cocina abierta |
| • Tipo de edificio: Bloque de apartamentos | • Número de baños: 2 |
| • Año de construcción: 2021 | • Número de plantas, incluido planta baja: 15 |
| • Estado: Muy bueno | • Ascensor: Sí |
| • Estado del edificio: Muy bueno | • Seguridad: Sí |
| | • Garaje: Sí |

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Garaje

Misdroy

Międzyzdroje se encuentra en la isla de Wolin, en la costa oeste de Polonia. La localidad linda con el Parque Nacional de Wolin, conocido por su costa de acantilados y sus bosques de pinos.

Playa y paseo marítimo

Międzyzdroje cuenta con una amplia playa de arena equipada con tumbonas y bares de playa. A lo largo del paseo marítimo se encuentran hoteles, casas de baños y restaurantes. En el centro se alza el famoso muelle de Międzyzdroje, en cuyo extremo hay un teatro de conciertos.

Lugares de interés

Una de las principales atracciones es la 'Aleja Gwiazd' (Avenida de las Estrellas), un paseo con las huellas de manos de famosos polacos. Un poco más allá se extienden las dunas móviles del Parque Nacional de Wolin, con un llamativo faro. El clima aquí es templado-marítimo, con un aire marino saludable.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433412

Dream Estate Team