



Casa independiente con garaje y terreno en Szczecin-Bezzecze

353,000 € (1,495,000 PLN)

Año de construcción 2003 6 Habitaciones ~261 m²

Descripción

Casa independiente en Bezzecze

Le invitamos a descubrir esta atractiva propiedad, ideal para quienes buscan espacio, comodidad y una ubicación tranquila con excelente acceso a servicios.

Características principales

- **Tipo de propiedad:** casa
- **Tipo de casa:** independiente
- **Año de construcción:** 2003
- **Estado del inmueble:** bueno
- **Estándar:** bueno

- **Superficie total / útil:** 261,10 m²
- **Superficie del terreno:** 712 m²
- **Forma del terreno:** rectangular
- **Ubicación del terreno:** llano
- **Disponibilidad:** desde 28/05/2025

Distribución y equipamiento

- **Cocina:** independiente
- **Baños:** 2
- **Plantas:** 1
- **Material de construcción:** Ytong
- **Ventanas:** nuevas de madera
- **Cubierta del techo:** teja
- **Suelo:** parquet
- **Vallado:** mixto
- **Garaje:** sí, con **2 plazas**

Instalaciones y confort

- **Calefacción:** gas
- **Agua caliente sanitaria:** caldera de gas de doble circuito
- **Electricidad:** sí
- **Gas:** conectado
- **Saneamiento:** municipal
- **Agua:** red municipal
- **Alarma:** sí

Ubicación y entorno

La propiedad se encuentra en una zona muy práctica y bien comunicada, con todo lo necesario cerca: - parque - tienda - guardería - jardín de infancia - escuela primaria - transporte público - farmacia - banco - zona de juegos

Una propuesta muy recomendable para quienes valoran la funcionalidad, el confort y una excelente ubicación.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Disponible desde:** 28/05/2025
- **Barrio:** Bezrzecze
- **Ubicación de la parcela:** Terreno llano
- **Superficie total:** 261,10 m²
- **Superficie de la parcela:** 712,00 m²
- **Forma de la parcela:** Rectangular
- **Superficie útil:** 261,10 m²
- **Forma de propiedad de la parcela:** Propiedad
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2003
- **Estándar:** Bueno
- **Estado del edificio:** Bueno
- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** Independiente
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas, incluida la planta baja:** 1
- **Fuente de agua caliente:** Gas, de doble circuito
- **Calefacción:** Calefacción central de gas
- **Electricidad:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Saneamiento:** Municipal
- **Abastecimiento de agua:** Agua municipal
- **Alarma:** Sí
- **Tipo de ventanas:** Nuevas de madera
- **Cubierta del tejado:** Teja
- **Tipo de suelo:** Parqué
- **Tipo de cerramiento:** Mixto
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de garaje:** 2

Ubicaciones cercanas:

- Parque, tienda, guardería, jardín de infancia, escuela primaria, transporte público, farmacia, banco y parque infantil: cerca

Características del inmueble

Gas Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433424

Dream Estate Team