



Apartamento moderno en Mrzeżyno con terrazas, vistas y spa cerca del mar

260,000 € (1,100,000 PLN)

Año de construcción 2023 2 Habitaciones ~48 m²

Descripción

Apartamento con carácter, a pasos del mar, en Mrzeżyno

Una opción ideal tanto para inversores como para quienes buscan un lugar cómodo y elegante para descansar junto a la costa.

Superficie - Aprox. 47,79 m²

Distribución - Amplio salón con cocina abierta, perfecto para compartir momentos en familia o con amigos - Dormitorio ubicado en el altillo, que aporta privacidad y un ambiente muy especial - Baño moderno con acabados de alta calidad - Hermosas escaleras revestidas en moqueta que conectan los distintos niveles

Calidad y equipamiento - Proyecto realizado por arquitecto, con uso de materiales naturales y de alta calidad - Mobiliario empotrado a medida y soluciones tecnológicas modernas, como aire acondicionado e iluminación LED - Propiedad lista para entrar a vivir, sin necesidad de inversiones adicionales

Terrazas y vistas - Dos amplias terrazas con vistas al río Rega y a zonas verdes

Zonas comunes del edificio - Gruta de sal con graduación salina - Gimnasio - Sauna

Ubicación - Mrzeżyno, ul. Zabytkowa, en el corazón de un reconocido destino costero - Excelente ubicación, a solo 20 minutos en coche de Kołobrzeg - Muy cerca de la playa, el paseo marítimo y el puerto pesquero

Comodidades adicionales - Plaza de aparcamiento privada, especialmente práctica en temporada alta

Características destacadas - Edificio de 2023 - Estado: ideal - Apartamento en edificio residencial - Ascensor - Cocina abierta - 1 baño - Calefacción y agua caliente desde la red municipal - Frigorífico - Lavavajillas - Alarma, vigilancia, monitorización e interfono - Recepción - Ventanas de PVC - Cerramiento completo

Entorno - Cerca de piscina, mar, tienda, marina, farmacia, restaurantes, gimnasio y parque infantil

Una propiedad con encanto, pensada para disfrutar del entorno costero con total comodidad.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Disponible desde:** 20/05/2025
- **Precio anterior:** €230.184 (PLN 999.000)
- **Superficie total:** 47,79 m²

- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2023
- **Estado:** impecable
- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 2

- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí
- **Nevera:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Alarma:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí

- **Portero automático:** sí
- **Recepción:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Cerramiento:** completo

Ubicación cercana: - piscina: cerca - mar: cerca - tienda: cerca - puerto deportivo: cerca - farmacia: cerca - restaurante: cerca - gimnasio: cerca - parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Recepción Valla

Deep

Mrzeżyno es un pequeño balneario en la costa oeste de Polonia, junto al río Rega. Se encuentra en una franja de tierra entre el Báltico y la laguna del estuario de Szczecin. Mrzeżyno tiene una amplia playa de arena. Gracias a su saludable clima marítimo, aquí se ofrecen tratamientos termales y de descanso. En el pueblo se pueden encontrar senderos junto a las dunas y los bosques de pinos. El aire es rico en sal marina y apreciado por sus propiedades curativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433427

Dream Estate Team