



Ático de lujo en Szczecin con spa, piscina y terraza panorámica

367,000 € (1,560,000 PLN)

Año de construcción 2021 3 Habitaciones ~80 m²

Descripción

Ofrecemos en venta un **exclusivo apartamento de 79,94 m²** ubicado en la **planta más alta residencial** de un moderno edificio en el **centro de Szczecin**. Es una opción ideal para quienes valoran el confort, el prestigio y la comodidad de vivir en una de las mejores ubicaciones de la ciudad.

El apartamento ha sido terminado con un estilo **moderno y acogedor**, utilizando materiales de alta calidad. Se presenta **completamente equipado y listo para entrar a vivir**.

Distribución y equipamiento

- cocina americana

- 2 baños
- frigorífico
- lavadora
- horno
- lavavajillas
- microondas

Edificio y comodidades para residentes

Los residentes tienen acceso a una amplia zona de bienestar y ocio, que incluye: - sauna seca y sauna de vapor - jacuzzi - piscina - terraza panorámica de 200 m² en la 27.ª planta, con vistas espectaculares de Szczecin, el Estuario de Szczecin y el lago Dąbie - gimnasio recién inaugurado

Todo el complejo cuenta con: - ascensor - seguridad - videovigilancia - portero automático - recepción

Información adicional

- tipo de inmueble: apartamento
- edificio: residencial de apartamentos
- año de construcción: 2021
- estado: impecable
- estructura: acero
- ventanas de aluminio
- garaje
- calefacción y agua caliente por red municipal
- transporte público cerca

Ubicación

La propiedad se encuentra en una ubicación a, cerca de numerosas tiendas, restaurantes y servicios. La excelente conexión con el transporte público facilita el acceso cómodo a cualquier punto de la ciudad y sus alrededores.

Una propuesta perfecta para quienes buscan un hogar único en el corazón de Szczecin. Le invitamos a contactarnos y concertar una visita.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Zona:** Centro
- **Superficie total:** 79,94 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2021
- **Estado:** ideal
- **Material de las paredes:** acero
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Baños:** 2
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 28
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Ascensor:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Lavadora:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Alarma:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Vigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Recepción:** sí
- **Ventanas:** de aluminio
- **Garaje:** sí
- **Transporte público:** cerca
- **Microondas:** sí

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Recepción Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433436

Dream Estate Team