



Piso de 3 habitaciones en Szczecin junto al Parque Brodowski, 66 m², balcón

157,000 € (667,000 PLN)

Año de construcción 1980 3 Habitaciones ~66 m²

Descripción

Piso de 3 habitaciones en Szczecin, junto al Parque Brodowski

Se ofrece un **amplio y cómodo piso de 3 habitaciones** situado en Szczecin, entre los barrios de **Żelechowa y Drzetowo**, en una ubicación muy agradable junto al **Parque Brodowski**. Es una opción ideal para familias con niños, gracias al entorno verde, la excelente conexión con el centro y la proximidad a numerosos servicios.

Características de la vivienda

- **Superficie útil:** 66,41 m²
- **Distribución de estancias:**
- **Salón:** 20,6 m²

- Dormitorio 1: 13,5 m²
- Dormitorio 2: 11,5 m²
- Cocina independiente: 8 m²
- Baños: 2
- Aseos: 2
- **Balcón:** 1 balcón de 3 m²
- **Planta:** edificio de 4 plantas
- **Estado general:** bueno
- **Año de construcción:** 1980
- **Tipo de edificio:** bloque de viviendas
- **Material de construcción:** gran panel

Equipamiento y confort

- Cocina independiente
- Frigorífico
- Horno
- Lavavajillas
- Portero automático
- Calefacción central de la red urbana
- Agua caliente de la red urbana
- Gas conectado
- Suelos de paneles

Ubicación y entorno

La vivienda se encuentra en una zona muy bien comunicada, con acceso rápido al centro y a otros distritos de Szczecin. En las inmediaciones hay: - Parque - Lago - Tienda - Guardería - Jardín de infancia - Escuela primaria - Transporte público - Farmacia - Banco - Parque infantil

El entorno destaca por su ambiente tranquilo y familiar, con el Parque Brodowski muy cerca, un agradable espacio para pasear, descansar y disfrutar al aire libre.

Conectividad

La zona cuenta con excelente comunicación urbana. El trayecto al centro toma solo unos minutos y hay parada de tranvía y autobús en las inmediaciones.

Disponibilidad: desde el 30/06/2025

Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en Drzetowo

Disponible desde: 30/06/2025

Superficie total: 66,41 m²

Tipo de inmueble: apartamento

Tipo de edificio: bloque

Año de construcción: 1980

Estado: bueno

Material de las paredes: prefabricado de gran panel

Distribución - Cocina independiente: 8 m² - 2 baños: 7 m² - 2 aseos - Superficie de las habitaciones: 20,6 + 13,5 + 11,5 m² - 1 balcón: 3 m²

Equipamiento - Nevera - Horno -

Lavavajillas - Portero automático - Gas conectado

Características adicionales - 4 plantas en total, incluida la planta baja - Suelo de paneles - Agua caliente de red municipal - Calefacción central de la red municipal

Ubicación y entorno - Parque cercano - Lago cercano - Tienda cercana - Guardería cercana - Jardín de infancia cercano - Escuela primaria cercana - Transporte público cercano - Farmacia cercana - Banco cercano - Parque infantil cercano

Características del inmueble

Gas Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433519

Dream Estate Team