



Ático de 4 habitaciones con garaje en Bukowe, Szczecin

212,000 € (899,000 PLN)

Año de construcción 2010 4 Habitaciones ~86 m²

Descripción

Ático-apartamento de 4 habitaciones en una ubicación tranquila y verde en Bukowe, Szczecin

Le invitamos a descubrir este luminoso y muy cuidado apartamento de **86,50 m²**, situado en la **1.ª planta** de un moderno edificio de **2010**. Es una propuesta ideal para una familia o para quienes valoran un interior funcional, estético y listo para disfrutar desde el primer día.

Distribución y ambiente

El apartamento destaca por su agradable luz natural y una distribución cómoda: - **Salón con cocina abierta**, amplio y bien iluminado, perfecto para relajarse y compartir

momentos en familia - **3 dormitorios**, que ofrecen privacidad y confort - **1 baño** equipado con **bañera, lavabo y WC** - **Vestidor**, con espacio para armarios empotrados - **1 balcón**, ideal para tomar el café de la mañana o descansar con vistas a la zona verde

Estado y equipamiento

La vivienda se presenta en **muy buen estado** y está **totalmente amueblada y equipada**, por lo que puede habitarse sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Incluye, entre otros: - frigorífico - lavavajillas - internet - televisión por cable

Los interiores se han cuidado con una estética agradable, tonos claros, soluciones prácticas y materiales de buena calidad. El suelo combina **tarima laminada y gres porcelánico**, y las **ventanas de PVC** junto con la **puerta de seguridad** aportan tranquilidad y confort.

Edificio y comodidades

El inmueble forma parte de un bloque construido en **tecnología ladrillo**, con fachada aislada, escalera limpia y bien mantenida y **ascensor**. El edificio cuenta además con **videovigilancia** y zonas comunes cuidadas.

Entre sus ventajas adicionales se encuentran: - **plaza de aparcamiento en garaje subterráneo** - **plazas de aparcamiento públicas** alrededor del edificio - **patio y zona de juegos para niños**

Ubicación

La propiedad se encuentra en la tranquila y verde zona de **os. Bukowe**, rodeada de áreas recreativas, parques y espacios infantiles. Es una ubicación muy práctica para la vida diaria, con excelente acceso a: - transporte público - tiendas de alimentación y servicios - colegios y guarderías - farmacias y centros médicos - centros comerciales, supermercados, restaurantes y ocio

Una combinación perfecta entre comodidad urbana y entorno natural, ideal para quienes buscan vivir en un lugar agradable, bien comunicado y con ambiente familiar.

Información adicional

- **Disponibilidad:** 03.06.2025
- **Superficie total:** 86,50 m²
- **Año de construcción:** 2010
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Tipo de cocina:** abierta al salón
- **Número de baños:** 1
- **Calefacción:** central de red municipal
- **Agua caliente:** red municipal
- **Interfono:** sí
- **Garaje:** sí

Detalles

Apartamento

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Disponible desde:** 03/06/2025
- **Barrio / urbanización:** os. Bukowe
- **Superficie total:** 86,50 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2010
- **Estado / estándar:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas, incl. planta baja:** 2
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción urbana de red municipal
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Tipo de suelo:** paneles, terracota
- **Garaje:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Número de balcones:** 1
- **Equipamiento del baño:** lavabo, bañera, WC

Características del inmueble

Garaje Vestidor Ascensor

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433580

Dream Estate Team