



Apartamento vacacional en Niechorze con terraza, aire acondicionado y aparcamiento

149,000 € (630,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~27 m²

Descripción

Apartamento vacacional en complejo cerrado, con plaza de aparcamiento, terraza y aire acondicionado

Le presentamos un apartamento de 2 habitaciones, completamente amueblado y equipado, situado en la popular localidad costera de Niechorze. Es una excelente opción tanto para uso propio como para alquiler vacacional.

Distribución

- salón con cocina americana
- dormitorio

- baño con WC y ducha
- terraza de aprox. **9 m²**

Características principales

- superficie total: **27,15 m²**
- edificio tipo apartotel
- año de construcción: **2020**
- estado: acabado y listo para entrar a vivir
- 1 plaza de aparcamiento
- aire acondicionado
- internet
- frigorífico
- lavadora
- sistema de interfono
- vigilancia y monitoreo 24/7
- complejo cerrado con vallado completo
- ventanas de PVC
- suelos de gres
- agua caliente mediante termo eléctrico
- conexión eléctrica de 400V

Sobre la urbanización

La promoción incluye 15 apartamentos de 2 habitaciones distribuidos en dos edificios de tres plantas. Cada apartamento dispone de su propia plaza de aparcamiento.

Ubicación

La propiedad goza de una ubicación tranquila, a aprox. **400 m del mar** y a unos **600 m del centro**. Desde la zona se puede disfrutar de vistas al faro. En las inmediaciones encontrará: - bosque - mar - lago - tienda - estación de tren - parada de autobús - farmacia - restaurantes - parque infantil

Uso flexible

El apartamento puede utilizarse libremente según sus necesidades: para vacaciones, como segunda residencia o para alquiler por cuenta propia. También existe la posibilidad de confiar la gestión y el alquiler a un operador especializado, aunque no es obligatorio.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Superficie total:** 27,15 m²
- **Título de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** Terminado
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Otro
- **Tipo de cocina:** Abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Altura de la planta:** 280 cm
- **Corriente trifásica 400V:** Sí
- **Aire acondicionado:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Nevera:** Sí
- **Lavadora:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de aparcamiento:** 1
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Superficie de la terraza:** 9 m²
- **Equipamiento del baño:** WC, ducha
- **Agua caliente sanitaria:** Calentador eléctrico
- **Calefacción:** —
- **Portero automático:** Sí
- **Ventanas:** De plástico
- **Suelo:** Gres

Ubicación cercana: - Bosque - Mar - Lago - Tienda - Estación de tren - Parada de autobús - Farmacia - Restaurante - Parque infantil

Características del inmueble

Aire acondicionado Seguridad Valla Garaje Terraza Jardín Balcón

Horst

Niechorze es un pequeño balneario en la costa de Pomerania Occidental, en el municipio de Rewal. Ofrece una amplia playa de arena con aguas poco profundas. Su símbolo distintivo es el faro de 1866, que sirve como torre mirador. Niechorze está rodeado de bosques y no suele estar muy concurrido. El clima marítimo es suave, con aire marino fresco.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433726

Dream Estate Team