



Apartamento moderno en Hanza Tower, Szczecin centro con terraza cubierta

179,000 € (760,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~36 m²

Descripción

Apartamento moderno en Hanza Tower, en el centro de la ciudad

Le presentamos un **apartamento excepcional** ubicado en la prestigiosa promoción **Hanza Tower**, en una de las zonas más deseadas del centro.

Puntos destacados de la propiedad

- **Vestíbulo de entrada:** aporta comodidad y separa la zona habitable del acceso principal.
- **Terraza cubierta:** un espacio perfecto para relajarse en cualquier época del año.
- **Totalmente amueblado y equipado:** listo para entrar a vivir.
- **Iluminación LED:** soluciones modernas y eficientes en todos los ambientes.

- **Edificio vigilado y protegido:** seguridad permanente.
- **Aire acondicionado:** confort térmico durante todo el año.
- **Sistema de sonido en todo el apartamento:** audio de alta calidad con altavoces integrados en el techo.

Distribución

El apartamento cuenta con una distribución muy bien pensada, que permite aprovechar al máximo cada metro cuadrado y garantiza una gran comodidad en el uso diario.

Datos del inmueble

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Ubicación:** Centro
- **Superficie total:** 36,39 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de oficinas
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de construcción:** silicato
- **Cocina:** integrada
- **Baños:** 1
- **Plantas del edificio:** 27
- **Ascensor:** sí

Una oportunidad ideal

Este apartamento en Hanza Tower combina una ubicación excelente con una amplia gama de comodidades que elevan el confort de vida. Es una opción perfecta tanto para vivir como para invertir en alquiler.

Detalles

- | | |
|---|---|
| • Tipo de inmueble: apartamento | • Tipo de edificio: edificio de oficinas |
| • Barrio / urbanización: Centro | • Año de construcción: 2020 |
| • Superficie total: 36,39 m ² | • Estado: ideal |
| | • Estado del edificio: ideal |

- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio (incluida planta baja):** 27
- **Ascensor:** sí
- **Precio anterior:** €179.724 (PLN 780.000)

Características del inmueble

Ascensor Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433800

Dream Estate Team