



Casa adosada de obra nueva en Szczecin-Krzekowo con terraza

203,000 € (865,000 PLN)

Año de construcción 2026 4 Habitaciones ~86 m²

Descripción

Nueva promoción en Krzekowo

Le presentamos una nueva vivienda en una ubicación tranquila y muy cómoda, ideal para quienes desean disfrutar de la cercanía de la infraestructura urbana sin renunciar a la calma de un entorno residencial.

Distribución

Planta baja - Salón con cocina abierta - Aseo - Recibidor

Primera planta - Dormitorio - Dormitorio - Baño

Ático - Altílo con salida a la terraza

Información adicional

- Superficie total: **85,50 m²**
- Superficie útil: **85,50 m²**
- Parcela: **101,20 m²**
- Tipo de vivienda: **adosada pareada**
- Estado: **obra nueva / estándar de promotor**
- Año de construcción: **2026**
- Número de plantas: **2**
- Cocina: **abierta**
- Ventanas: **PVC**
- Cubierta: **teja**
- Suministro de agua: **red municipal**
- Alcantarillado: **red municipal**
- Calefacción: **gas**
- Agua caliente sanitaria: **caldera de gas de doble función**

La entrega está prevista para el **segundo trimestre de 2025**.

No deje pasar esta oportunidad y reserve su visita hoy mismo.

Detalles

Casa adosada en Krzekowo

Tipo de inmueble: casa

Tipo de casa: pareada

Año de construcción: 2026

Estado: de promotor

Estado del edificio: de promotor

Superficie total: 85,50 m²

Superficie útil: 85,50 m²

Superficie de la parcela: 101,20 m²

Número de plantas (incluida la planta baja): 2

Cocina: cocina americana

Material de las paredes: otro

Ventanas: de plástico

Fuente de agua caliente: caldera de gas de doble circuito

Calefacción: calefacción central de gas

Alcantarillado: red municipal

Abastecimiento de agua: red municipal

Cubierta del tejado: teja

Dream Estate

#433846

Características del inmueble

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433846

Dream Estate Team