



Apartamento de lujo junto al mar en Dziwnów con gran terraza y garaje

401,000 € (1,700,000 PLN)

Año de construcción 2022 2 Habitaciones ~59 m²

Descripción

Apartamento exclusivo junto al mar en Dziwnów

Le invitamos a descubrir una de las propiedades más prestigiosas de la costa polaca. Este apartamento excepcional, ubicado en una moderna promoción en la calle Spadochroniarzy Polskich, en Dziwnów, combina el estilo de vida junto al mar con acabados de la más alta calidad y comodidades de lujo.

Características principales

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Superficie total:** 59,20 m²
- **Edificio:** residencial tipo apartahotel

- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** impecable
- **Cocina:** integrada
- **Baños:** 1
- **Planta:** edificio de 2 plantas
- **Ascensor:** sí
- **Garaje:** sí
- **Balcón/terraza:** 1, con una superficie de 36,6 m²

Equipamiento y acabados

- Frigorífico
- Horno
- Lavavajillas
- Alarma
- Videovigilancia
- Portero automático
- Suelo de madera
- Calefacción central de red urbana
- Agua caliente de red urbana

Entorno y ubicación

La propiedad se encuentra en una zona muy atractiva, con acceso cercano a: - el mar - tiendas - estación de tren - parada de autobús - transporte público - farmacia - restaurante

Seguridad y confort

- Recinto cerrado
- Sistemas de alarma y vigilancia
- Acceso cómodo mediante ascensor
- Acabados de alta gama y lista para entrar a vivir

Por qué merece la pena

Una propuesta ideal para quienes buscan algo realmente especial: un apartamento listo para entrar a vivir, totalmente equipado y pensado para disfrutar del máximo confort. Perfecto como segunda residencia junto al mar o como inversión premium con gran potencial de revalorización.

Las oportunidades como esta son muy poco frecuentes en el mercado.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 18/06/2025
- **Superficie total:** 59,20 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** impecable
- **Material de paredes:** otro
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 2
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Alarma:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** tablones
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí
- **Número de balcones:** 1
- **Superficie del balcón:** 36,6 m²
- **Mar más cercano:** cerca
- **Tienda más cercana:** cerca
- **Estación de tren más cercana:** cerca
- **Parada de autobús más cercana:** cerca
- **Transporte público:** cerca
- **Farmacia más cercana:** cerca
- **Local de restauración más cercano:** cerca
- **Precio anterior:** €414.746 (PLN 1.800.000)

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje

Dievenow

Dziwnów es una ciudad portuaria en el Báltico, en el voivodato de Pomerania Occidental. Se encuentra en la desembocadura del río Dziwna, que separa la isla de Wolin de la costa. Dziwnów cuenta con un pequeño puerto pesquero y deportivo, así como amplias playas de arena. Cada año se celebra aquí una regata de vela. En la orilla norte hay un largo paseo marítimo con cafés. El clima es suave, con una fresca brisa marina, por lo que la localidad es especialmente popular en verano.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#433916

Dream Estate Team