



Casa moderna con jardín en Szczecin, junto al bosque y con gran parcela

661,000 € (2,800,000 PLN)

Año de construcción 2020 4 Habitaciones ~206 m²

Descripción

Casa moderna con jardín junto al bosque

¿Buscas un hogar cómodo, tranquilo y rodeado de naturaleza? Esta atractiva **casa unifamiliar independiente** en **Wielgowo** ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, espacio y fácil acceso a la ciudad.

Situada a solo **100 m del bosque**, la propiedad disfruta de un entorno verde y apacible, ideal para familias y para quienes valoran la cercanía a la naturaleza.

Características principales

- **Tipo de propiedad:** Casa
- **Tipo de casa:** Independiente

- **Superficie total:** 206,43 m²
- **Superficie útil:** 185,47 m²
- **Parcela:** 1.300 m²
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Nivel de acabado:** Muy bueno
- **Material de construcción:** Silicato
- **Plantas:** 1
- **Baños:** 2
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de garaje:** 2

Lo que hace especial esta vivienda

- Entorno natural y tranquilo, junto al bosque
- Amplio jardín con sistema de riego
- Fachada elegante
- Instalación fotovoltaica
- Gran parcela que garantiza comodidad y privacidad

Distribución

La vivienda cuenta con espacios pensados para una vida familiar cómoda.

Baños y cocina están listos para ser adaptados a tu gusto, permitiéndote crear interiores totalmente personalizados.

Una excelente oportunidad

Es una propuesta ideal para quienes buscan amplitud, serenidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar a una buena conexión con la ciudad.

Si deseas más información o agendar una visita, estaremos encantados de atenderte.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Barrio / urbanización:** Wielgowo
- **Superficie total:** 206,43 m²

- **Superficie de la parcela:** 1 300,00 m²
- **Superficie útil:** 185,47 m²
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 1
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de garaje:** 2

Características del inmueble

Garaje Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434248

Dream Estate Team