



Casa independiente en Tanowo con garaje y parcela llana de 819 m²

401,000 € (1,699,000 PLN)

Año de construcción 2004 6 Habitaciones ~340 m²

Descripción

Casa independiente en venta

Presentamos una **vivienda unifamiliar independiente** de excelente presencia, situada en una **parcela llana** de forma **rectangular**. La propiedad ofrece amplios espacios, una distribución cómoda y una base constructiva sólida, ideal para quienes buscan confort y funcionalidad.

Datos principales

- **Superficie total:** 339,60 m²
- **Superficie útil:** 298,10 m²
- **Superficie de la parcela:** 819,00 m²

- **Año de construcción:** 2004
- **Estado del inmueble:** bueno
- **Estándar:** bueno
- **Número de plantas:** 1
- **Tipo de casa:** independiente
- **Material de los muros:** bloques de hormigón
- **Cocina:** independiente
- **Baños:** 2

Instalaciones y equipamiento

- calefacción central de gas
- agua caliente sanitaria mediante caldera de gas de dos funciones
- electricidad
- conexión de gas
- alcantarillado: fosa séptica
- suministro de agua: pozo y red municipal
- sistema de alarma
- portero automático

Acabados y características

- ventanas nuevas de madera
- cubierta de tejado de tejas de hormigón
- vallado metálico
- garaje
- **2 plazas de aparcamiento**

Ubicación

- terreno llano
- transporte público cercano

La propiedad estará disponible en una fecha a convenir.

¡Le invitamos cordialmente a descubrir esta propiedad única! También ofrecemos el apoyo de un asesor hipotecario con experiencia, que le ayudará a encontrar la mejor solución para sus necesidades.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Casa
- **Ubicación del terreno:** Terreno llano
- **Superficie total:** 339,60 m²
- **Superficie del terreno:** 819,00 m²
- **Forma del terreno:** Rectangular
- **Superficie útil:** 298,10 m²
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2004
- **Estado:** Bueno
- **Estado del edificio:** Bueno
- **Material de las paredes:** Bloques de hormigón
- **Tipo de cocina:** Independiente
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 1
- **Agua caliente:** Caldera de gas de dos circuitos
- **Calefacción:** Central de gas
- **Electricidad:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Tipo de alcantarillado:** Fosa séptica
- **Fuente de agua:** Pozo, agua municipal
- **Alarma:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** Nuevas de madera
- **Cubierta del tejado:** Teja de hormigón
- **Tipo de vallado:** Metálico
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de garaje:** 2
- **Transporte público:** Cerca
- **Precio anterior:** €435,945 (PLN 1,890,000)

Características del inmueble

Gas Garaje

Tanow

Tanowo se encuentra justo en la franja fronteriza. La tranquilidad rural, rodeada de campos y bosques, combinada con el rápido acceso a tiendas alemanas, hace de este pueblo un lugar único.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434320

Dream Estate Team