



Piso de 4 habitaciones en Warzymice con terraza y balcón en urbanización cerrada

183,000 € (777,000 PLN)

Año de construcción 2009 4 Habitaciones ~69 m²

Descripción

Piso de 4 habitaciones en Warzymice

Presentamos este **luminoso apartamento de 4 habitaciones** con una superficie de **68,53 m²**, situado en la **2.ª planta** de un edificio bajo en la urbanización **Tęczowe Ogrody**, en Warzymice.

La vivienda destaca por una **distribución muy funcional**, ideal para una familia y para quienes buscan comodidad en una zona tranquila y bien organizada.

Distribución

- salón con cocina integrada y salida a la terraza
- 3 dormitorios

- baño con WC
- vestidor

Estado y equipamiento

La propiedad se encuentra en **buen estado**.

La cocina cuenta con **muebles empotrados y electrodomésticos**.

Las paredes están alisadas y pintadas, y los suelos son de **paneles**.

Las ventanas son de **PVC**.

Edificio y entorno

El edificio está en **muy buen estado** y la escalera común se mantiene cuidada.

La urbanización ofrece un entorno agradable, con **plazas de aparcamiento y zonas de recreo**.

Datos adicionales

- superficie total: **68,53 m²**
- edificio tipo bloque
- año de construcción: **2009**
- material: **ladrillo**
- cocina: **americana**
- 1 baño
- 1 balcón
- vigilancia
- videovigilancia
- portero automático
- recinto cerrado

Una propuesta especialmente recomendable por su **ubicación**, su **distribución práctica** y su ambiente familiar.

¡Le invitamos a visitarlo!

Detalles

Apartamento

- Superficie total: 68,53 m²
- Tipo de edificio: bloque
- Año de construcción: 2009
- Estado: bueno
- Material de las paredes: ladrillo
- Tipo de cocina: cocina abierta
- Número de baños: 1
- Número de plantas (incluida la planta baja): 2
- Fuente de agua caliente: red municipal
- Calefacción: calefacción central de la red municipal
- Seguridad: sí
- Videovigilancia: sí
- Portero automático: sí
- Vallado: completo
- Número de balcones: 1
- Precio anterior: €184.101 (PLN 799.000)

Características del inmueble

Seguridad Valla Jardín

Wehrmühlen

Warzymice es un pueblo que linda directamente con Szczecin por el sur. Al igual que Przecław, es una localidad de carácter suburbano en rápido crecimiento. Atrae a nuevos residentes gracias a su cercanía a Szczecin y su buena infraestructura. Aquí se encuentran numerosas urbanizaciones nuevas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434335

Dream Estate Team