



Piso de 3 habitaciones en Szczecin, Bukowe-Klęskowo junto a Puszcza Bukowa

161,000 € (680,000 PLN)

Año de construcción 2001 3 Habitaciones ~64 m²

Descripción

Amplio y cómodo piso de 3 habitaciones en Bukowe-Klęskowo

Se ofrece un **piso de 3 habitaciones** con una superficie de **64,47 m²**, situado en la **planta baja** de un edificio cuidado de **2001**. La vivienda se encuentra en **os. Bukowe, distrito de Prawobrzeże**, una zona tranquila, verde y muy bien comunicada. **Puszcza Bukowa** está literalmente a la vuelta de la esquina, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción para quienes buscan confort, naturaleza y funcionalidad.

Características principales

- **Superficie total:** 64,47 m²

- **Número de habitaciones:** 3
- **Cocina:** independiente
- **Baño:** 1
- **Planta:** baja
- **Edificio:** bloque de 3 plantas
- **Año de construcción:** 2001
- **Estado:** muy bueno
- **Material de construcción:** Ytong
- **Calefacción:** central de la red urbana
- **Disponibilidad:** 30/09/2025

Equipamiento

La vivienda cuenta con: - frigorífico - lavadora - horno - lavavajillas - microondas - interfono - ventanas de PVC - suelos de paneles y baldosas

Ubicación

La zona de **Bukowe-Klęskowo** destaca por su entorno verde, tranquilidad y excelente acceso a servicios y transporte. En las inmediaciones encontrará: - parque - bosque - río - lago - tiendas - guardería - escuela primaria - transporte público - farmacia - restaurantes - gimnasio - hospital - banco - parque infantil

Información adicional

- **Derecho de propiedad del terreno:** pleno dominio
- **Participación en el terreno:** 1

Gastos mensuales

- **Cuota de comunidad:** €231,12 (PLN 1.002,43)

Oportunidad adicional

Existe la posibilidad de ceder el alquiler de un espacio ubicado en el sótano, con entrada independiente. El local dispone de pasillo, estancia principal y aseo. Está renovado y muy bien cuidado.

Si busca un hogar cómodo en una ubicación tranquila y bien conectada, esta propiedad merece una visita.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 30.09.2025
- **Barrio / urbanización:** os. Bukowe
- **Superficie total:** 64,47 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** propiedad
- **Valor de participación en el terreno:** 1
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2001
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** independiente
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
- **Frigorífico:** sí

- **Lavadora:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Ventanas:** de PVC
- **Suelos:** paneles, baldosas
- **Planta baja:** sí
- **Microondas:** sí

Ubicación con servicios cercanos: -

parque, bosque, río y lago

- tienda
- guardería
- escuela primaria
- transporte público
- farmacia
- restaurante
- gimnasio
- hospital
- banco
- parque infantil

Características del inmueble

Planta baja Sótano Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434564

Dream Estate Team