



Apartamento moderno con jardín privado en Szczecin-Warszewo

191,000 € (810,000 PLN)

Año de construcción 2014 3 Habitaciones ~69 m²

Descripción

Apartamento moderno con gran jardín en Warszewo

Se ofrece un **atractivo apartamento** situado en Warszewo, en la urbanización **Panoramika**. Es una vivienda lista para entrar a vivir, con una distribución muy funcional, acabados modernos y un agradable jardín privado al que se puede acceder desde cada estancia principal.

El edificio destaca por su arquitectura contemporánea, fue puesto en uso en 2014 y cuenta con ascensores rápidos, videovigilancia, portero automático y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La urbanización es cerrada y monitorizada, lo que aporta mayor comodidad y sensación de seguridad.

Distribución y características

La vivienda tiene una superficie total de **69,00 m²** y se compone de:

- salón con cocina americana de **26,32 m²**, con salida al jardín,
- dormitorio amplio y muy bien distribuido, con armario empotrado, de aprox. **16 m²**, con salida al jardín,
- habitación de aprox. **12 m²**, también con salida al jardín,
- baño grande con bañera y WC,
- recibidor.

El apartamento está completamente terminado y equipado con electrodomésticos. La cocina es en formato abierto, lo que aporta amplitud y luminosidad. Los suelos son de paneles y la climatización se realiza mediante calefacción y agua caliente de red municipal.

Extras

- **gran jardín privado**
- salida al jardín desde todas las habitaciones principales
- plaza de aparcamiento exterior obligatoria: **€13.824 (PLN 60.000)**
- inmueble adaptado para personas con discapacidad
- garaje: sí

Entorno

La ubicación ofrece acceso cómodo a todo lo necesario para el día a día: parques, tiendas, colegio, guardería, transporte público, farmacia, locales de restauración, gimnasio y zona de juegos infantiles, todo ello en las inmediaciones.

Una propuesta ideal para quienes buscan confort, una excelente distribución y un espacio exterior privado en una ubicación muy demandada.

Oferta en exclusiva.

Detalles

Apartamento en Warszewo

- **Tipo de inmueble:** piso
 - **Disponible desde:** 01/08/2025
 - **Barrio / urbanización:** Warszewo
 - **Superficie total:** 69,00 m²
 - **Tipo de edificio:** bloque
 - **Año de construcción:** 2014
 - **Estado:** muy bueno
 - **Material de las paredes:** silicato
 - **Tipo de cocina:** cocina americana
 - **Superficie de la cocina:** 6 m²
 - **Número de baños:** 1
 - **Superficie de las habitaciones:** 27, 16, 12 m²
 - **Número de plantas del edificio:** 4
 - **Altura de la planta:** 2,55 m
 - **Agua caliente:** red urbana
 - **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
 - **Ascensor:** sí
 - **Frigorífico:** sí
 - **Horno:** sí
 - **Lavavajillas:** sí
 - **Videovigilancia:** sí
 - **Portero automático:** sí
 - **Tipo de suelo:** paneles
 - **Vallado:** completo
 - **Garaje:** sí
 - **Jardín:** sí
 - **Adaptado para personas con movilidad reducida:** sí
 - **Planta baja:** sí
- Ubicación cercana:** - parque - tienda - guardería - escuela primaria - transporte público - farmacia - local gastronómico - gimnasio - parque infantil
- Precio anterior:** €191.244 (PLN 830.000)

Características del inmueble

Planta baja Ascensor Valla Garaje Jardín Accesible

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434717

Dream Estate Team