



Piso de 3 habitaciones en Zawadzkiego, Szczecin, listo para entrar a vivir

151,000 € (639,000 PLN)

Año de construcción 1980 3 Habitaciones ~53 m²

Descripción

Piso espacioso de 3 habitaciones en Zawadzkiego

Se ofrece un **amplio apartamento de 3 habitaciones** ubicado en la **planta baja** de un edificio bajo, en una zona muy valorada y bien comunicada.

El piso está decorado en **tonos claros y actuales** y cuenta con una gran cantidad de **mobiliario empotrado hecho a medida**, lo que aporta funcionalidad y una sensación de orden y amplitud.

Distribución

La vivienda, con una superficie total de **52,74 m²**, se compone de:

- amplia cocina abierta al comedor y a una zona de estar con gran sofá,
- **3 habitaciones independientes**,
- baño con bañera,
- aseo independiente,
- recibidor.

Además, la propiedad dispone de **sótano**.

Datos del inmueble

- Tipo de inmueble: apartamento
- Barrio: Zawadzkiego
- Tipo de edificio: bloque residencial
- Año de construcción: 1980
- Estado: muy bueno
- Estructura: panel prefabricado
- Cocina: abierta
- Planta: baja
- Número de plantas del edificio: 4
- Agua caliente: red municipal
- Calefacción: red municipal
- Portero automático: sí

Gastos de comunidad

La cuota mensual para **4 personas** es de aprox. **PLN 900** e incluye anticipos para agua, calefacción, mantenimiento de zonas comunes y recogida de residuos.

Ubicación

En las inmediaciones hay **guarderías, escuela primaria, mercado local, supermercados, centro médico, parque infantil** y excelente conexión con el **transporte público, autobuses y tranvías**.

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda **cómoda, bien distribuida y lista para entrar a vivir**, en una ubicación atractiva y práctica para el día a día.

Detalles

Piso en Zawadzkiego

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Barrio / urbanización:** Zawadzkiego
- **Superficie total:** 52,74 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1980
- **Estado:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Gran panel
- **Tipo de cocina:** Abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de WC:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 4
- **Fuente de agua caliente:** Red urbana
- **Calefacción:** Calefacción central de la red urbana
- **Sótano:** Sí
- **Portero automático:** Sí

Precio anterior: €151,843 (PLN 659,000)

Características del inmueble

Sótano

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434813

Dream Estate Team