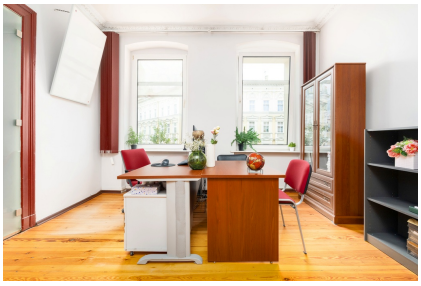

Apartamento con encanto en el centro de Szczecin, 91,78 m² en casa señorial

164,000 € (699,000 PLN)

Año de construcción 1930 3 Habitaciones ~92 m²

Descripción

Apartamento espacioso en el centro

Te presentamos un **apartamento de 91,78 m²** ubicado en el **centro**, dentro de una **casa señorial de 1930**. Una propiedad con carácter, muros de **ladrillo** y una altura de techo de **3,20 m**, que aporta amplitud y una agradable sensación de espacio.

Distribución y características

- **Superficie total:** 91,78 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Edificio:** casa señorial
- **Año de construcción:** 1930

- **Estado:** bueno
- **Cocina:** independiente
- **Baños:** 1
- **Aseo:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Altura de la planta:** 3,20 m

Comodidades del edificio

- **Videovigilancia**
- **Portero automático**

Ubicación

La vivienda se encuentra en una zona muy práctica y bien comunicada, con todo lo necesario al alcance de la mano: - tienda cercana - guardería cercana - escuela primaria cercana - transporte público cercano - comisaría cercana - farmacia cercana - restaurante cercano - gimnasio cercano - banco cercano

Una opción ideal para quienes buscan una vivienda con encanto, en una ubicación céntrica y con acceso cómodo a todos los servicios.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Distrito / barrio:** Centro
- **Superficie total:** 91,78 m²
- **Tipo de edificio:** Casa señorial
- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** Bueno
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Independiente
- **Número de baños:** 1
- **Número de aseos:** 1
- **Número de plantas del edificio (incluida la planta baja):** 4
- **Altura de techo:** 320 cm
- **Vigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí

Ubicación y servicios cercanos:
- Tienda más cercana: cerca
- Guardería más cercana: cerca
- Escuela primaria más cercana: cerca
- Transporte público: cerca
- Comisaría de policía: cerca
- Farmacia más cercana: cerca
- Local gastronómico más cercano: cerca

- Gimnasio más cercano: cerca
- Banco más cercano: cerca

Características del inmueble

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate Team