



Piso moderno en Osów, Szczecin, con terraza y 2 dormitorios, recién renovado

233,000 € (985,000 PLN)

Año de construcción 2021 3 Habitaciones ~77 m²

Descripción

Piso en venta en Osów

Acogedor y luminoso piso situado en la primera planta de una casa unifamiliar de dos viviendas, en la tranquila y apreciada zona de **Osów**. La propiedad fue construida en **2021** y hace solo dos meses ha pasado por una **renovación integral**, por lo que se encuentra en un estado impecable.

Con una superficie total de **76,88 m² (PLN 76,88 m²)**, la distribución es cómoda y funcional:

- recibidor
- baño con WC

- salón con cocina de concepto abierto
- dos dormitorios
- vestidor

Desde el salón se accede a una **amplia y soleada terraza/balcón**, ideal para relajarse al aire libre.

La vivienda cuenta con:

- **calefacción y agua caliente por caldera de gas**
- **suelo radiante en toda la vivienda**
- ventanas de **PVC**
- **persianas exteriores**
- **mosquiteras**
- cocina amueblada a medida con **electrodomésticos**
- **espacio de buhardilla de uso exclusivo** sobre la vivienda

El conjunto ha sido terminado con **materiales de alta calidad**, lo que aporta elegancia, confort y durabilidad. Además, existe la posibilidad de adquirir el mobiliario completo, a acordar con el propietario.

Información adicional

- **2 plazas de aparcamiento** justo delante de la casa
- edificio en muy buen estado
- parcela en propiedad
- altura de la planta: **265 cm**
- edificio con **ascensor**
- conexión de **gas, internet y televisión por cable**
- sistema de **monitorización**
- cocina con frigorífico, horno y lavavajillas
- baño equipado con ducha, lavabo, WC, ventana y radiador toallero
- ventanas de plástico
- vallado completo

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda moderna, cómoda y lista para entrar a vivir, en una ubicación tranquila y bien comunicada.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Piso
 - **Disponible desde:** 07.08.2025
 - **Barrio:** Osów
 - **Superficie total:** 76,88 m²
 - **Forma de propiedad del terreno:** Propiedad
 - **Valor de la participación en el terreno:** 1
 - **Tipo de edificio:** Casa
 - **Año de construcción:** 2021
 - **Estado:** Muy bueno
 - **Estado del edificio:** Muy bueno
 - **Material de las paredes:** Ladrillo cerámico
 - **Tipo de cocina:** Cocina americana
 - **Número de baños:** 1
 - **Número de plantas, incluida la planta baja:** 1
 - **Altura de la planta:** 265 cm
 - **Ascensor:** Sí
 - **Gas conectado:** Sí
 - **Internet:** Sí
 - **Televisión por cable:** Sí
 - **Frigorífico:** Sí
 - **Horno:** Sí
 - **Lavavajillas:** Sí
 - **Videovigilancia:** Sí
 - **Tipo de ventanas:** De plástico
 - **Vallado:** Completo
 - **Número de plazas de aparcamiento:** 2
 - **Vestidor:** Sí
 - **Número de balcones:** 1
 - **Superficie del balcón:** 6 m²
- Equipamiento del baño:** toallero calefactado, lavabo, ventana, ducha, WC

Características del inmueble

Ascensor Gas Valla Vestidor Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434918

Dream Estate Team