



Amplio piso de 3 habitaciones en Szczecin, moderno y bien comunicado

208,000 € (879,000 PLN)

Año de construcción 2008 3 Habitaciones ~70 m²

Descripción

Amplio apartamento de 3 habitaciones en una ubicación muy bien comunicada

Presentamos un **luminoso y espacioso apartamento de 70 m²**, situado en una ubicación excelente, en la calle **Przyjaciół Żołnierza**, frente a la Antigua Ladrillera. La propiedad se encuentra en la **6.ª planta** de un moderno edificio de **2008**, con ascensor y un diseño muy funcional que separa claramente la zona de noche de la zona de día, ofreciendo comodidad para toda la familia.

Distribución y características

- **Superficie total:** 70 m²
- **3 habitaciones**

- **1 baño**
- **1 aseo**
- **Cocina con ventana**
- **Altura de techos:** 270 cm
- **Estado general:** muy bueno

Equipamiento y comodidades

- Ascensor en el edificio
- Garaje
- Horno
- Lavavajillas
- Microondas
- Portero automático
- Suelos de paneles
- Calefacción y agua caliente desde la red urbana

Ventajas del apartamento

- Distribución práctica y cómoda
- Zona de descanso separada de la zona de estar
- Acabados cuidados
- Ideal para familias o para quienes buscan un espacio funcional y confortable

Ubicación

Situado en el límite entre **Warszewo y Niebuszewo**, una de las zonas más valoradas de Szczecin: tranquila, verde y al mismo tiempo perfectamente conectada con el centro de la ciudad. En las inmediaciones hay tiendas, centros educativos, restaurantes, servicios y paradas de transporte público. La zona ofrece acceso rápido a espacios recreativos y a toda la infraestructura urbana necesaria para una vida cotidiana cómoda.

Información adicional

- **Disponibilidad:** a partir del 01.09.2025
- **Tipo de edificio:** apartahotel / edificio residencial moderno

- **Año de construcción:** 2008
- **Transporte público:** cerca

Una propuesta ideal para quienes valoran el confort, una distribución bien pensada y una ubicación atractiva en una de las mejores zonas de Szczecin.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 01/09/2025
- **Barrio:** Niebuszewo
- **Superficie total:** 70,00 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de aseos:** 1
- **Plantas del edificio:** 7
- **Altura de la planta:** 270,00 cm
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Ascensor:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Garaje:** sí
- **Transporte público:** cercano
- **Microondas:** sí

Características del inmueble

Ascensor Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434961

Dream Estate Team