



Apartamento moderno con vistas al río en Szczecin centro

276,000 € (1,170,000 PLN)

Año de construcción 2025 2 Habitaciones ~49 m²

Descripción

Apartamento moderno con vistas al río en el corazón de Szczecin

Presentamos un **excepcional apartamento moderno** situado en **primera línea junto al río Oder**, en una ubicación prestigiosa en pleno centro de Szczecin. Una propuesta ideal para quienes buscan confort, estilo y unas vistas realmente espectaculares durante todo el día.

La vivienda ofrece una distribución muy funcional y elegante: - **salón amplio con cocina integrada**, - **dormitorio**, - **baño moderno**, - **gran balcón** con vistas panorámicas al río.

El interior ha sido diseñado con un estilo coherente y refinado, destacando los **detalles dorados**, la **iluminación contemporánea** y los **materiales de alta calidad**. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos, incluyendo **horno, placa de inducción, frigorífico y lavavajillas**.

El edificio es **nuevo**, cuenta con **ascensor** y está ubicado en una de las mejores zonas de la ciudad, muy cerca de los **paseos junto al río, restaurantes, tiendas y transporte público**.

Características principales

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Superficie total:** 48,65 m²
- **Estado:** ideal
- **Año de construcción:** 2025
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Plantas del edificio:** 4
- **Cocina:** abierta al salón
- **Baños:** 1
- **Ascensor:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Garaje:** sí

Una excelente opción tanto para vivir como para invertir en alquiler de corta estancia, con gran atractivo para turistas y profesionales durante todo el año.

Le invitamos a concertar una visita. Las llaves están en la oficina.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Apartamento
- **Barrio / zona:** Centro
- **Superficie total:** 48,65 m²

- **Tipo de edificio:** Edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2025
- **Estado / estándar:** Ideal
- **Estado del edificio:** Ideal
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas, incluida la planta baja:** 4
- **Ascensor:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Televisión por cable:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Garaje:** Sí
- **Precio anterior:** 1.270.000 PLN

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434968

Dream Estate Team