



Apartamento de 3 habitaciones en Szczecin, Śródmieście-Centrum, 75 m²

153,000 € (649,000 PLN)

Año de construcción 1989 3 Habitaciones ~75 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones en Śródmieście-Centrum

Te presentamos un **apartamento excepcional de 75 m²** situado en la **4.^a planta** de un edificio bajo dentro de una **urbanización cerrada**. Un entorno que ofrece **tranquilidad, privacidad y seguridad**.

Distribución y estilo

La vivienda destaca por su **distribución funcional** y su **acabado moderno**. Originalmente era un apartamento de **4 habitaciones**; actualmente, la cocina está integrada con una de las estancias, creando un espacio más amplio y cómodo. Si lo deseas, **puede recuperarse la distribución original**.

Características principales

- **Superficie total:** 75,00 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Estado:** muy bueno
- **Año de construcción:** 1989
- **Planta:** 4.^a
- **Edificio:** bloque de 4 plantas
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Baños:** 1
- **Material de construcción:** hormigón celular
- **Suelo:** paneles
- **Calefacción:** red local
- **Agua caliente:** red municipal
- **Gas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Electrodomésticos incluidos:** nevera, horno, lavavajillas

Entorno y ubicación

La propiedad se encuentra en **Śródmieście-Centrum**, en una zona con excelente acceso a todos los servicios. En las inmediaciones encontrarás:

- supermercado
- guardería
- escuela primaria
- universidad
- transporte público
- farmacia
- restaurantes
- gimnasio
- hospital
- banco
- parque infantil

Una opción ideal para

Este apartamento es una excelente propuesta para: - familias con niños - quienes valoran el espacio - compradores que buscan una zona bien comunicada, sin renunciar a la calma y la privacidad

Disponibilidad: 30/09/2025

Detalles

Piso en Śródmieście-Centrum

- **Disponibilidad:** 30/09/2025
- **Superficie total:** 75,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1989
- **Estado:** muy bueno
- **Material de paredes:** hormigón celular
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red local
- **Gas conectado:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí

- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Cerramiento:** completo

Ubicación y entorno - Tienda: cerca

- Guardería: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Universidad: cerca
- Transporte público: cerca
- Farmacia: cerca
- Restaurante: cerca
- Gimnasio: cerca
- Hospital: cerca
- Banco: cerca
- Parque infantil: cerca

Precio anterior: €158.986 (PLN 690.000)

Características del inmueble

Gas Valla Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#434995

Dream Estate Team