



Apartamento de 3 habitaciones en el centro de Szczecin, amueblado y listo para vivir

146,000 € (619,000 PLN)

Año de construcción 1994 3 Habitaciones ~68 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones en el corazón de Szczecin

Una propuesta espaciosa y muy atractiva, situada en pleno centro de Szczecin, con vistas al Paseo Bogusława. Ideal tanto para vivir como para inversión, ya sea para alquiler de corta o larga estancia.

El inmueble cuenta con **67,50 m²** y una distribución funcional en dos niveles:

Nivel inferior

- Cocina independiente

- Salón
- Aseo
- Pasillo

Nivel superior

- Dormitorio
- Habitación adicional
- Baño con bañera
- Pasillo

La vivienda se vende **completamente amueblada y equipada**.

En 2021 se sustituyeron las ventanas por modelos de triple acristalamiento, y en los dormitorios hay ventanas acústicas, lo que aporta mayor confort y tranquilidad.

Características destacadas: - Derecho de propiedad cooperativa con registro hipotecario - Edificio tipo bloque - Construido en 1994 - Estado: muy bueno - Construcción de ladrillo - Cocina independiente - 2 baños - Calefacción y agua caliente de red urbana - Sótano incluido - Gas conectado - Balcón francés

Una excelente oportunidad en una de las zonas más deseadas de la ciudad.

Detalles

Apartamento

- | | |
|---|---|
| • Zona: Centro | • Cocina: independiente |
| • Superficie total: 67,50 m ² | • Número de baños: 2 |
| • Tipo de edificio: bloque | • Número de plantas del edificio: 5 |
| • Año de construcción: 1994 | • Agua caliente: red urbana |
| • Estado: muy bueno | • Calefacción: calefacción central de red urbana |
| • Material de construcción: ladrillo | • Sótano: sí |
| | • Gas conectado: sí |

Características del inmueble

Sótano Gas Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435064

Dream Estate Team