



Piso luminoso de 3 dormitorios en Szczecin, os. Majowe con balcón y trastero

163,000 € (690,000 PLN)

Año de construcción 1991 4 Habitaciones ~71 m²

Descripción

Apartamento luminoso y funcional en una zona tranquila de os. Majowe

Presentamos un apartamento muy bien ubicado, en una parte tranquila y silenciosa de la urbanización, con acceso cercano a tiendas, colegios y otros servicios.

La vivienda es muy soleada, con ventanas orientadas al este y al oeste, lo que garantiza mucha luz natural durante todo el día. Su distribución es amplia y funcional, y el inmueble se encuentra bien cuidado, con un nivel de acabado agradable.

Distribución

- Salón de aprox. **20 m²** con salida a un balcón soleado
- Tres dormitorios de aprox. **11 m² / 10 m² / 9 m²**
- Cocina con ventana de aprox. **8 m²**
- Baño independiente
- WC separado
- Dos recibidores

Características

- Superficie total: **70,80 m²**
- Edificio tipo bloque
- Año de construcción: **1991**
- Estado: **bueno**
- Paredes de gran panel
- Piso 4 en un edificio de 4 plantas
- Ventanas de PVC
- Suelos de tarima y madera
- Calefacción y agua caliente de red urbana
- Gas conectado
- Portero automático

Incluido en la vivienda

- Mobiliario de cocina
- Armario empotrado en el recibidor
- El resto del mobiliario, a convenir

Extras

- Trastero incluido
- Balcón soleado

Entorno

Ubicación ideal para quienes valoran la comodidad del día a día. En las inmediaciones encontrará: - piscina - parque - guardería - escuela primaria - transporte público - locales de restauración - gimnasio - banco - zona de juegos infantiles

Una propuesta atractiva por su ubicación, su excelente planta y su ambiente agradable. Una vivienda lista para adaptarse a sus necesidades.

La propiedad estará disponible desde el **15/09/2025**.

Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Disponible desde:** 15/09/2025
- **Barrio / urbanización:** os. Majowe
- **Superficie total:** 70,80 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1991
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:** panel prefabricado
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de WC:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Gas conectado:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles, tablas

Entorno cercano:

- Piscina: cerca
- Parque: cerca
- Jardín de infancia: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Transporte público: cerca
- Restaurante: cerca
- Gimnasio: cerca
- Banco: cerca
- Parque infantil: cerca

Características del inmueble

Gas Sótano Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435159

Dream Estate Team