



Warzymice: apartamento de 3 habitaciones con jardín de 90 m² y 2 plazas de parking

153,000 € (649,000 PLN)

Año de construcción 2021 3 Habitaciones ~62 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones con jardín amplio en una urbanización moderna

Se vende un **luminoso apartamento de 3 habitaciones** con una superficie de **61,95 m²**, situado en la **planta baja** de un edificio de **2021** en la moderna urbanización **Nowe Warzymice-Rajkowo**.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es el **jardín contiguo de 89,74 m²**, que rodea el apartamento y ofrece un espacio ideal tanto para el descanso como para el juego seguro de los niños. Además, junto al edificio se incluyen **2 plazas de aparcamiento**.

Distribución

- **Salón con salida directa al jardín y cocina abierta: 25,76 m²**
- **Dormitorio 1: 11,36 m²**
- **Dormitorio 2: 9,67 m²**
- **Baño con WC:** bañera, lavabo y espacio para lavadora: **5,24 m²**
- **Recibidor** con gran armario empotrado: **9,92 m²**

Características destacadas

- Acabado en **muy buen estado**
- **Calefacción y agua caliente de red**
- Entorno **verde, tranquilo y bien cuidado**
- Cerca de un supermercado **Netto**

Información adicional

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 22.08.2025
- **Edificio:** bloque de viviendas
- **Año de construcción:** 2021
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de construcción:** Ytong
- **Cocina:** abierta
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Garaje / aparcamiento:** sí, **2 plazas**
- **Jardín:** sí

Una propuesta ideal para quienes buscan comodidad, espacio exterior privado y un entorno agradable en una zona moderna y tranquila.

Detalles

Apartamento disponible desde el
22/08/2025

Características principales

- **Superficie total:** 61,95 m²

- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2021
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** abierta al salón
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Garaje:** sí
- **Número de plazas de aparcamiento:** 2
- **Jardín:** sí

Características del inmueble

Planta baja Garaje Jardín

Wehrmühlen

Warzymice es un pueblo que linda directamente con Szczecin por el sur. Al igual que Przecław, es una localidad de carácter suburbano en rápido crecimiento. Atrae a nuevos residentes gracias a su cercanía a Szczecin y su buena infraestructura. Aquí se encuentran numerosas urbanizaciones nuevas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435238

Dream Estate Team