



Casa de 2 plantas en Pobierowo, a 200 m del mar y junto al bosque

146,000 € (619,999 PLN)

Año de construcción 2018 3 Habitaciones ~47 m²

Descripción

Casa de dos niveles a 200 m del mar, rodeada de bosque

Acogedora vivienda de **47 m²** situada en un entorno natural excepcional, a solo **5 minutos caminando del mar**. La propiedad forma parte de un complejo cerrado de **12 casas**, ideal tanto para uso propio como para alquiler vacacional de temporada.

Actualmente se utiliza para fines particulares.

Lo que hace especial a esta propiedad

- Ubicación tranquila, junto al bosque
- Complejo cerrado y seguro
- Vivienda completamente equipada y lista para usar

- Internet y televisión conectados al edificio
- Costes de mantenimiento bajos: **cuota comunitaria de PLN 130 al mes**
- Jardín privado de **30 m²** con caseta de jardín
- Plaza de aparcamiento incluida

Distribución

Planta baja: - Salón con cocina abierta: **16,26 m²** - Cocina americana: **4,69 m²** - Baño: **3,05 m²**

Planta superior: - Dormitorio 1: **8,69 m²** - Dormitorio 2: **8,05 m²**

Datos del inmueble

- Superficie total: **47 m²**
- Número de habitaciones: **3**
- Cocina con ventana
- Año de construcción: **2018**
- Estado: **bueno**
- Material de construcción: bloque
- Planta baja: sí

Una opción ideal para quienes buscan una casa funcional, luminosa y bien ubicada, muy cerca del mar y en un entorno natural privilegiado.

Detalles

Apartamento

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 47,00 m²
- **Tipo de edificio:** otro
- **Año de construcción:** 2018
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:** bloque
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Planta baja:** sí

Características del inmueble

Planta baja Jardín

Poberow

Pobierowo es una animada localidad vacacional en la costa báltica de Pomerania, al oeste de Rewal. Cuenta con una amplia playa de arena blanca y un paseo con cafés y tiendas. En temporada, hoteles, pensiones y campings se llenan de turistas. Pobierowo es especialmente adecuado para familias, ya que el agua es poco profunda y hay numerosas actividades recreativas disponibles. El clima es suave, con una refrescante brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435571

Dream Estate Team