



Piso reformado de 90,8 m² en finca histórica en Szczecin

176,000 € (745,000 PLN)

Año de construcción 1930 3 Habitaciones ~91 m²

Descripción

Amplio piso en Drzetowo, en una elegante finca de 1930

¿Buscas una vivienda para entrar a vivir sin estrés ni sorpresas costosas? Este inmueble puede ser justo lo que necesitas.

Se trata de un **piso de 90,80 m²** ubicado en una **finca cuidada** en la calle **Szarotki**, en la tranquila zona de **Drzetowo**, con acceso rápido al centro de la ciudad.

Lo más destacado

- **Superficie total:** 90,80 m²
- **Tipo de edificio:** finca / edificio histórico
- **Año de construcción:** 1930

- **Estado del inmueble:** ideal
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Cocina:** independiente
- **Baño:** 1
- **Plantas del edificio:** 4
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Garaje:** sí

Descripción

El edificio ha sido renovado, y la escalera también se encuentra reformada. En el interior del piso se realizó una **reforma general hace unos 8 años**, incluyendo la instalación **eléctrica, hidráulica y de gas**, así como otras mejoras técnicas.

Hace dos años, el interior fue **actualizado nuevamente**, lo que refuerza aún más la sensación de comodidad y el buen mantenimiento de la vivienda.

Ubicación

La calle Szarotki ofrece un entorno tranquilo, ideal para quienes valoran la calma sin renunciar a la comodidad de vivir cerca del centro. En las proximidades encontrarás: - tiendas - escuelas - transporte público

Una excelente oportunidad para quienes buscan un piso amplio, bien cuidado y listo para disfrutar desde el primer día.

Detalles

Apartamento en Drzetowo

- **Superficie total:** 90,80 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Barrio:** Drzetowo
- **Tipo de edificio:** edificio de época
- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Cocina:** independiente
- **Número de baños:** 1

- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 4
- **Sótano / bodega:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Garaje:** sí
- **Precio anterior:** €177.419 (PLN 770.000)

Características del inmueble

Sótano Gas Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435586

Dream Estate Team