



Apartamento junto al mar en Międzyzdroje, a pasos de la playa y el paseo marítimo

313,000 € (1,325,000 PLN)

Año de construcción 2019 2 Habitaciones ~51 m²

Descripción

Apartamento junto al paseo marítimo y la playa

Ubicación Este apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, justo al lado del paseo marítimo y en las inmediaciones de la playa. Es un entorno exclusivo que ofrece una atmósfera ideal para el descanso, así como un excelente potencial de inversión. La cercanía al mar, al paseo peatonal, a cafeterías y a las principales atracciones turísticas lo convierte en una opción perfecta para quienes valoran el confort y un entorno único.

Estado y acabado La vivienda ha sido terminada llave en mano con materiales de alta calidad. El interior es moderno, luminoso y está diseñado pensando en la comodidad de sus futuros propietarios. Las soluciones cuidadosamente seleccionadas aportan elegancia y funcionalidad, creando un conjunto armónico y coherente en cada detalle.

Características principales - Tipo de propiedad: apartamento - Superficie total: 50,87 m² - Tipo de edificio: bloque de apartamentos - Año de construcción: 2019 - Estado: excelente - Cocina: integrada - Baño: 1 - Superficie de las estancias: 50 m² - Número de plantas del edificio: 11 - Ascensor: sí - Gas conectado: sí - Alarma: sí - Seguridad: sí - Videovigilancia: sí - Recepción: sí - Suelo: paneles - Cerramiento: completo - Garaje: sí

Ventajas - Ubicación prestigiosa junto al mar - Acceso inmediato a la playa y al paseo marítimo - Acabados de alta calidad - Edificio moderno con ascensor y servicios de seguridad - Excelente opción tanto para vivir como para invertir

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Superficie total:** 50,87 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2019
- **Estado:** Perfecto
- **Material de las paredes:** Prefabricado de hormigón
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Superficie de las estancias:** 50 m²
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 11
- **Ascensor:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Alarma:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Recepción:** Sí
- **Tipo de suelo:** Tarima laminada
- **Cerramiento:** Completo
- **Garaje:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Gas Seguridad Recepción Valla Garaje

Misdroy

Międzyzdroje se encuentra en la isla de Wolin, en la costa oeste de Polonia. La localidad linda con el Parque Nacional de Wolin, conocido por su costa de acantilados y sus bosques de pinos.

Playa y paseo marítimo

Międzyzdroje cuenta con una amplia playa de arena equipada con tumbonas y bares de playa. A lo largo del paseo marítimo se encuentran hoteles, casas de baños y restaurantes. En el centro se alza el famoso muelle de Międzyzdroje, en cuyo extremo hay un teatro de conciertos.

Lugares de interés

Una de las principales atracciones es la 'Aleja Gwiazd' (Avenida de las Estrellas), un paseo con las huellas de manos de famosos polacos. Un poco más allá se extienden las dunas móviles del Parque Nacional de Wolin, con un llamativo faro. El clima aquí es templado-marítimo, con un aire marino saludable.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435616

Dream Estate Team