



Amplio apartamento con 3 balcones y chimenea en Mierzyn

184,000 € (779,000 PLN)

Año de construcción 2010 4 Habitaciones ~114 m²

Descripción

Amplio apartamento con gran potencial en Mierzyn

Le presentamos un espacioso apartamento con mucho potencial, situado en una zona tranquila y bien comunicada de Mierzyn. Ubicado en la **2.ª planta** de un edificio de baja altura, ofrece agradables vistas a la vegetación y un entorno cómodo para la vida diaria.

La ubicación permite un acceso rápido a servicios y comodidades como **guardería, escuela primaria, iglesia, tiendas y parque**, todo ello en un entorno apacible.

Distribución

- sala de calderas
- cocina con comedor

- recibidor con vestidor
- salón
- baño con aseo
- dormitorio 1
- dormitorio 2

Características destacadas

- **3 balcones**
- **vestidor**
- **chimenea tradicional** en el salón
- **cocina con ventana**
- **gas conectado**
- apartamento con participación en el terreno

Confort y equipamiento

La vivienda dispone de **calefacción de gas**.

Además, cuenta con: - **suelo radiante** en la cocina, el comedor, el recibidor y el salón - **calefacción de pared** en el baño y los dormitorios

El mobiliario y los equipos de **TV/electrodomésticos** permanecen en la vivienda; aproximadamente **el 80% es nuevo**. El apartamento está **listo para entrar a vivir**, sin necesidad de inversiones adicionales.

Información adicional

- **Superficie total:** 114,30 m²
- **Año de construcción:** 2010
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Disponible desde:** 05.11.2025

Cuota mensual actual

918 zł (PLN 918) para 3 personas, incluyendo: - agua - aguas residuales - recogida de basura - fondo de renovación - limpieza - cuota administrativa

Una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar amplio, funcional y con gran potencial en una ubicación atractiva. Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 05/11/2025
- **Superficie total:** 114,30 m²
- **Año de construcción:** 2010
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 2
- **Gas conectado:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Número de balcones:** 3

Características del inmueble

Gas Vestidor Balcón

Möhringen

Mierzyn es un pueblo grande y de rápido crecimiento, que linda directamente con Szczecin por el oeste, dentro del municipio de Dobra. En los últimos años se ha convertido en un lugar de residencia preferido para quienes se desplazan a trabajar a Szczecin, caracterizado por una infraestructura moderna, nuevas urbanizaciones y buenas conexiones con la ciudad. A pesar de su tamaño, Mierzyn conserva en parte su carácter rural, ofreciendo a la vez cercanía a las comodidades urbanas y posibilidades de recreo en plena naturaleza.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435622

Dream Estate Team