



Piso de 3 habitaciones en Warszewo, Szczecin, con garaje y zona verde

152,000 € (650,000 PLN)

Año de construcción 2006 3 Habitaciones ~63 m²

Descripción

Piso de 3 habitaciones en Warszewo, Szczecin

Se vende un cómodo piso de **62,63 m²** situado en una de las zonas más deseadas de Szczecin: **Warszewo**, en **ul. Duńska**. Una ubicación tranquila, verde y muy bien comunicada con el centro, ideal para quienes valoran la comodidad y la calidad de vida.

Distribución y características

- **Superficie total:** 62,63 m²
- **Salón y 2 dormitorios**
- **Cocina independiente**
- **1 baño**

- **Estado:** muy bueno
- **Año de construcción:** 2006
- **Edificio de ladrillo**
- **Suelo de paneles**
- **Ventanas de madera nuevas**
- **Gas conectado**
- **Calefacción y agua caliente desde la red urbana**
- **Videovigilancia**
- **Portero automático**
- **Valla completa**
- **Garaje**
- **Disponible desde:** 22/09/2025

Entorno y ubicación

La vivienda se encuentra en un edificio pequeño y acogedor, con solo **2 pisos por planta y 8 viviendas en total**, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y un ambiente agradable.

Warszewo destaca por su entorno natural y silencioso, sin renunciar a una excelente conexión con el resto de la ciudad. En las inmediaciones hay: - tiendas - escuelas y guarderías - centro de salud y farmacia - zonas verdes y bosques - transporte público - espacios para pasear y hacer deporte - parque infantil - gimnasio - restaurantes

Ideal para

Una excelente opción para una pareja, una familia con un niño o como inversión para alquiler.

Una propuesta muy atractiva para quienes buscan un hogar funcional, cómodo y bien situado en Szczecin.

Detalles

Piso en Warszawo

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 22/09/2025
- **Superficie total:** 62,63 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2006
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** independiente
- **Superficie de la cocina:** 8 m²
- **Baños:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 22+12+9 m²
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Agua caliente:** red municipal

- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Gas conectado:** sí
- **Vigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** nuevas de madera
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí

Ubicación y alrededores: - bosque cercano - tienda cercana - guardería cercana - jardín de infancia cercano - escuela primaria cercana - transporte público cercano - farmacia cercana - local gastronómico cercano - gimnasio cercano - hospital cercano - parque infantil cercano

Características del inmueble

Gas Valla Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435875

Dream Estate Team