



Casa pareada en Bezrzecze con jardín soleado, garaje y 3 dormitorios

307,000 € (1,299,000 PLN)

Año de construcción 2017 4 Habitaciones ~96 m²

Descripción

Casa pareada en excelente estado, rodeada de **зелена** y con jardín soleado

Si buscas un hogar cómodo, luminoso y rodeado de naturaleza, esta casa es para ti.

Se vende **casa pareada** con una superficie útil de **95,98 m²**, distribuida de forma funcional y pensada para el día a día:

- amplio salón de aprox. **31 m²** con salida directa al jardín, muy soleado y con orientación suroeste,
- cocina semiabierta de aprox. **8 m²** con mobiliario moderno hecho a medida,
- aseo de invitados,
- recibidor y cuarto auxiliar,

- **3 dormitorios** de aprox. **10 m², 12 m² y 13 m²**,
- baño espacioso de aprox. **8 m²** con bañera, espacio integrado para lavadora y secadora, y ventana,
- distribuidor.

Como espacio adicional de almacenaje, la vivienda dispone de un **ático no habitable**.

La casa ha sido decorada por los propietarios con gran atención al detalle y con materiales de calidad.

En la planta baja hay instaladas **persianas**, un detalle que aporta confort y privacidad.

La vivienda está lista para entrar a vivir con una entrega prácticamente inmediata de llaves.

La calefacción y el agua caliente funcionan mediante **caldera de gas**, con consumos muy bajos. En la planta baja y en el baño superior hay **suelo radiante**; en los dormitorios, radiadores tradicionales.

Entre sus grandes ventajas destaca el **garaje** y el hecho de contar con **varias plazas de aparcamiento justo delante de la casa**.

Datos principales: - Tipo de inmueble: casa - Tipo: pareada - Superficie total: **95,98 m²** - Superficie útil: **95,98 m²** - Superficie de parcela: **262 m²** - Año de construcción: **2017** - Estado: **excelente** - Material de construcción: bloques de hormigón - Número de baños: **2** - Número de plantas: **1** - Garaje: **sí**

Detalles

Tipo de propiedad: Casa

Superficie total: 95,98 m²

Superficie del terreno: 262,00 m²

Superficie útil: 95,98 m²

Tipo de casa: Adosada pareada

Año de construcción: 2017

Estado: Ideal

Estado del edificio: Ideal

Material de las paredes: Bloques de hormigón

Número de baños: 2

Número de plantas [incluida la planta baja]: 1

Garaje: Sí

Dream Estate

#435896

Características del inmueble

Garaje Jardín

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435896

Dream Estate Team