



Apartamento moderno de 4 habitaciones con balcón en Szczecin-Warszewo

189,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2016 4 Habitaciones ~85 m²

Descripción

Encantador apartamento de 4 habitaciones con amplio balcón en Warszewo

Le presentamos un elegante apartamento de **84,76 m²** situado en la **2.ª planta** de un moderno edificio de **2016**, en la apreciada zona de **Warszewo**. Una vivienda luminosa, bien cuidada y con una distribución muy funcional, ideal para quienes buscan confort y tranquilidad cerca del centro.

Distribución

- **Salón de 23,65 m²**, con escaleras que conducen a una **entresuela/altillo** de **13,53 m²**
- **Cocina con ventana de 8,27 m²**, integrada y equipada con electrodomésticos

- **Dos habitaciones independientes**, cada una de **12,16 m²**
- **Baño** de **4,81 m²**, con cabina de ducha, bañera, lavabo, inodoro y espacio para lavadora
- **Recibidor** de **10,18 m²**

Espacios exteriores y luminosidad

La vivienda destaca por sus **grandes ventanales**, **tres balcones franceses** y un **amplio balcón de 5,70 m²**, cerrado con modernas ventanas practicables, que crea un ambiente acogedor y versátil para disfrutar todo el año.

Características adicionales

- Calefacción y agua caliente mediante **caldera de gas**
- **Internet**
- Cocina equipada con **frigorífico, lavadora, horno, lavavajillas y cocina eléctrica**
- **Garaje** en la planta de aparcamiento subterránea
- **1 plaza de aparcamiento**

Ubicación

Warszewo ofrece una excelente conexión con el centro de la ciudad, acceso cómodo a comercios y servicios, y un entorno tranquilo rodeado de zonas verdes, perfecto para descansar y disfrutar de la vida diaria con comodidad.

Una propuesta muy atractiva para quienes buscan un hogar moderno, luminoso y listo para entrar a vivir.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 09.09.2025
- **Barrio / urbanización:** Warszewo
- **Superficie total:** 84,76 m²
- **Propiedad del terreno:** Propiedad
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2016
- **Estado / estándar:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Muy bueno

- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** Con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Gas conectado:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Nevera:** Sí
- **Lavadora:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Cocina eléctrica:** Sí
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de aparcamiento:** 1
- **Balcón:** 1
- **Superficie del balcón:** 5,7 m²

Características del inmueble

Gas Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435919

Dream Estate Team