



Piso dúplex en Szczecin-Dąbie cerca de la playa y la ruta ciclista

208,000 € (879,000 PLN)

Año de construcción 2011 3 Habitaciones ~79 m²

Descripción

Piso dúplex en venta en Dąbie

Te presentamos un **piso dúplex** en una ubicación excelente, muy cerca de la **playa**, de la **ruta ciclista** y de la **escuela**. El edificio fue construido en **2011** y se encuentra dentro de una **urbanización cerrada** con portón de acceso accionado por mando a distancia.

Características principales

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 79,21 m²
- **Superficie útil real:** más de 100 m² bajo techo
- **Distribución:** 3 habitaciones

- **Estado:** ideal
- **Edificio:** ideal
- **Tipo de edificio:** bloque de viviendas
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Año de construcción:** 2011
- **Cocina:** con ventana
- **Baño:** 1
- **Plantas del edificio:** 2
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Garaje:** sí

Distribución

En la **primera planta** se encuentra la zona principal de la vivienda.

En la **segunda planta** hay un espacio abierto con posibilidad de crear **dos dormitorios adicionales**, de aprox. **12,5 m²** cada uno.

Extras

- Urbanización cerrada
- Plazas de aparcamiento de uso común
- Posibilidad de comprar un **garaje bajo el edificio**

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda amplia, bien situada y con gran potencial. Te invitamos a conocer más detalles y a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en Dąbie

- | | |
|---|--|
| • Tipo de inmueble: apartamento | • Año de construcción: 2011 |
| • Barrio / urbanización: Dąbie | • Estado: ideal |
| • Superficie total: 79,21 m ² | • Estado del edificio: ideal |
| • Tipo de edificio: bloque | • Material de las paredes: ladrillo |
| | • Tipo de cocina: con ventana |
| | • Número de baños: 1 |

- **Número de plantas, incluido planta baja:** 2
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Garaje:** sí

Características del inmueble

Sótano Gas Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#435994

Dream Estate Team