



Apartamento moderno en Rewal cerca del mar, con balcón y aparcamiento

153,000 € (650,000 PLN)

Año de construcción 2010 2 Habitaciones ~35 m²

Descripción

Apartamento moderno en Rewal, cerca del mar

Se ofrece a la venta un apartamento situado en una comunidad cerrada en la encantadora localidad costera de Rewal. La vivienda destaca por su distribución funcional, su estándar de acabado muy bueno y su ambiente acogedor, ideal tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler vacacional.

La superficie útil es de **34,70 m²** y la superficie total alcanza **42 m²**, lo que aporta una agradable sensación de amplitud. La vivienda consta de:

- salón con cocina abierta y salida a un amplio balcón,
- dormitorio,

- baño,
- recibidor.

El apartamento se vende completamente amueblado y equipado, tal como se muestra en las fotografías. Ha sido diseñado pensando en la comodidad de los huéspedes, ofreciendo todo lo necesario para disfrutar de estancias junto al mar.

Ventajas de la propiedad

- ubicación excelente,
- proximidad a la playa,
- comunidad cerrada con vigilancia,
- baja cuota de comunidad,
- terraza/balcón con vistas al verde,
- plaza de aparcamiento incluida,
- entorno tranquilo y cuidado.

El edificio forma parte de un conjunto residencial cerrado, que ofrece privacidad y seguridad a sus propietarios. En la zona hay un jardín bien mantenido, parque infantil y espacio para bicicletas. La ubicación combina un ambiente íntimo y verde con una excelente cercanía a la playa, restaurantes, tiendas y cafeterías abiertas durante todo el año.

A pocos metros se encuentra el paseo que conduce a la playa, así como servicios gastronómicos. El centro de Rewal está a unos **900 m** de distancia, lo que permite disfrutar de todas las comodidades sin renunciar a la tranquilidad.

Información adicional

- Tipo de inmueble: apartamento
- Tipo de edificio: bloque
- Año de construcción: 2010
- Estado del edificio: muy bueno
- Material: silicato
- Cocina: cocina abierta
- Baño: 1

- Calefacción: eléctrica
- Agua caliente: calentador eléctrico instantáneo
- Frigorífico: sí
- Lavavajillas: sí
- Portero automático: sí
- Ventanas: de PVC
- Aparcamiento: 1 plaza
- Balcones: 1
- Acceso: calle tranquila
- Cerca del mar, tiendas, comisaría, locales gastronómicos y parque infantil

Rewal es una popular localidad turística en la región de Pomerania Occidental, cada vez más apreciada por su amplia y limpia playa, su ambiente vacacional y su oferta de ocio. Es una excelente oportunidad para quienes buscan una segunda residencia junto al mar o una inversión con gran potencial de alquiler.

Detalles

Apartamento

- Tipo de propiedad: apartamento
- Superficie total: 34,70 m²
- Tipo de edificio: bloque
- Año de construcción: 2010
- Estándar: muy bueno
- Estado del edificio: muy bueno
- Material de las paredes: silicato
- Tipo de cocina: cocina americana
- Número de baños: 1
- Vía de acceso: calle tranquila
- Número de plantas del edificio: 2
- Fuente de agua caliente: calentador eléctrico instantáneo
- Calefacción: eléctrica
- Nevera: sí
- Lavavajillas: sí
- Portero automático: sí
- Tipo de ventanas: de plástico
- Número de plazas de aparcamiento: 1
- Número de balcones: 1
- Mar más cercano: cerca
- Tienda más cercana: cerca
- Comisaría de policía: cerca
- Local gastronómico más cercano: cerca
- Parque infantil más cercano: cerca
- Vigilancia: sí
- Cerramiento: completo

Dream Estate

#436002

Características del inmueble

Jardín Balcón Valla

Revahl

Rewal es un conocido balneario en el Báltico de Pomerania. Cuenta con una amplia playa de arena y un paseo marítimo con numerosas instalaciones recreativas. Su símbolo es un muelle de 180 metros en la playa. Rewal ofrece diversas opciones de ocio, como minigolf y vóley playa. El agua es poco profunda y excelente para los niños. El clima es moderadamente marítimo, con una suave brisa procedente del mar.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436002

Dream Estate Team